



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
62-500 Konin, ul. Marii Dąbrowskiej 8
KRS nr 0000019516, NIP 665-000-12-14
kapitał zakładowy: 3 000 000,00 zł
tel. 63 242 82 76, fax 63 242 82 24

DZN/T/87/2026

Konin, dn. 16.03.2026 r.

PUBLICZNY KONKURS OFERT

I. NAZWA ZADANIA.

Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie.

II. ZAMAWIAJĄCY.

Miasto Konin

Plac Wolności 1, 62-500 Konin,

w imieniu którego działa:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka

z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie

ul. Marii Dąbrowskiej 8, 62-500 Konin.

Tel. 63 242-82-76;

Fax. 63 242-82-24;

E-mail: sekretariat@pgkim.konin.pl; przetargi@pgkim.konin.pl

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ DODATKOWE WARUNKI.

Kod CPV: 45450000-6 Roboty budowlane, wykończeniowe, pozostałe

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie.

2. Szczegółowy zakres zamówienia określa przedmiar robót stanowiący Załącznik Nr 4 i dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik Nr 5 do niniejszego Ogłoszenia.

3. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie robót budowlanych (zwiększenie, zmniejszenie zakresu robót, roboty zamienne), które mogą wynikać na etapie realizacji zamówienia.

4. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty, materiały budowlane na okres minimum 60 miesięcy.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Wymagany termin zakończenia: do dnia 30.06.2026 r.

V. WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

- Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:
 - 1.1. W okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie zbrojenia i betonowania konstrukcji o wartości tych zamówień nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda.
 - 1.2. Dysponuje lub będzie dysponował min. 3 pracownikami, którzy zostaną skierowani do realizacji przedmiotu zamówienia oraz min. 1 osobę, która będzie kierować robotami budowlanymi, posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane.
 - 1.3. Posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę min. 50 000,00 zł.
- Potwierdzenie spełnienia wymogów określonych w pkt 1 należy przedstawić na druku-Załączniku Nr 2.
- Niezależnie od warunków udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują prawa z tytułu rękojmi.

VI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający dokona oceny oferty według następującego kryterium i ich wagi:

L.p.	Oznaczenie kryterium	Kryterium	Waga kryterium
1.	K1	Cena (brutto)	90%
2.	K2	Gwarancja na wykonane roboty budowlane oraz użyte i wmontowane materiały budowlane	10%

1.1. Punkty w kryterium K1 – Cena (brutto) zostaną wyliczone wg poniższego wzoru:

$$K1 = \frac{\text{Najniższa cena wśród ofert}}{\text{Cena oferty ocenianej}} \times 100$$

Kryterium K1– Cena (brutto) oznacza cenę zaoferowaną przez wykonawcę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.

1.2. Punkty w kryterium K2 – Gwarancja na wykonane roboty budowlane oraz użyte i wmontowane materiały budowlane zostaną przyznane w następujący sposób:

Kryterium „Okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz materiały budowlane” liczone w okresach miesięcznych.

Gwarancja jakości na wykonane roboty budowlane	Liczba przyznanych punktów w kryterium K2
36 miesięcy	50 pkt
48 miesięcy	75 pkt
60 miesięcy	100 pkt

Kryterium K2– Gwarancja na roboty budowlane oznacza okres gwarancji, jaką Wykonawca udziela na wykonane roboty budowlane oraz użyte i wmontowane materiały budowlane. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się dniem podpisania przez obie strony umowy protokołu z odbioru końcowego robót budowlanych.

Uwaga: Maksymalny okres gwarancji, za który wykonawca otrzyma punkty wynosi 60 miesięcy. Zaoferowanie dłuższego okresu gwarancji spowoduje, że Zamawiający do oceny oferty przyjmie 60 miesięcy.

2. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty w powiązaniu z przedstawionymi powyżej kryteriami Zamawiający będzie się posługiwał następującym wzorem:

$$WOn = K1 \times 90\% + K2 \times 10\%$$

gdzie:

WOn – wskaźnik oceny oferty n

K1 – kryterium 1

K2 – kryterium 2

4. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najwyższą ocenioną ofertę.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta musi odpowiadać treści i wymaganiom określonym w Ogłoszeniu.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wygenerowany ze strony <http://prod.ceidg.gov.pl> lub aktualny wyciąg z KRS wg stanu na dzień sporządzenia oferty – Załącznik nr 1 do oferty.

4. Oferta musi znajdować się w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, z napisem:

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

Miasto Konin, Plac Wolności 1, 62-500 Konin
w imieniu i na rzecz którego działa:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie
ul. Marii Dąbrowskiej 8
62-500 Konin

Oferta na:

„Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie.
Nie otwierać przed: 26.03.2026 r., godz. 08:45”

5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób trwały (np. na komputerze, maszynie do pisania lub czytelnie długopisem). Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu.

6. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez Wykonawcę lub osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

7. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane i trwale spięte.

8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Oferty ze zmianami, oprócz oznaczeń jak w ustępach powyżej, muszą być dodatkowo oznaczone określeniem: „ZMIANA”. W pierwszej kolejności zostaną otwarte koperty oznaczone w ten sposób. Wykonawca wycofując ofertę zobowiązany jest złożyć w miejscu wyznaczonym na składanie ofert stosowne oświadczenie podpisane przez osobę upoważnioną. Wycofana oferta zostanie zwrócona Wykonawcy bezpośrednio po sesji otwarcia ofert.

9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn. Dz. U. z 2003r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.), Wykonawca powinien to wyraźnie zastrzec w ofercie, odpowiednio oznaczyć zastrzeżone informacje oraz wykazać, dlaczego dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Ofertę złożoną bez podziału na część jawną i tajną, Zamawiający uzna za ofertę jawną. Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych do publicznej wiadomości podczas sesji otwarcia ofert.

11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w postaci katalogów elektronicznych.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cenę oferty netto oraz brutto zawartą w ofercie należy określić w złotych polskich (PLN) z dokładnością do pełnych groszy, według zasad określonych w załączniku Nr 1 do Ogłoszenia.

Cena ta nie będzie podlegała żadnym negocjacjom. Ceny ofert należy wyliczyć na podstawie sporządzonego kosztorysu szczegółowego opartego o załączony przedmiar robót, który będzie stanowił załącznik do oferty.

2. Cena ofertowa za wykonanie zamówienia podana w ofercie musi być ceną netto i brutto (w tym określony podatek VAT). Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia winna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, określonego w niniejszym Ogłoszeniu oraz przedmiarze robót.

3. Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę ofertową brutto za wykonanie zamówienia.

4. Przez cenę ofertową brutto za wykonanie zamówienia, należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2014 r. poz. 915).

5. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę mającego swoją siedzibę w kraju spoza obszaru Unii Europejskiej, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny różnicę w kwocie należnego podatku VAT oraz pozostałych należności, których obowiązek uiszczenia spoczywa na Zamawiającym, wynikających z innych przepisów, w tym celnych.

6. Rozliczenie między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: ul. Marii Dąbrowskiej 8, 62-500 Konin, pok. Nr 117.

2. Termin składania ofert upływa w dniu 26.03.2026 r., godz. 08:30.

3. Każda złożona oferta otrzyma numer identyfikacyjny.

4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy, co będzie równoznaczne z niezłożeniem oferty przez Wykonawcę.
5. Komisja przetargowa dokona jawnego otwarcia ofert w dniu, w którym upływa termin składania ofert, tj.: 26.03.2026 r., godz. 08:45, w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 115.

X. INNE POSTANOWIENIA.

1. Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca składając ofertę oświadcza, że posiada uprawnienia oraz doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Zapłata zostanie dokonana w terminie do 30 dni od złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
4. Okres związania ofertą - 30 dni od daty terminu otwarcia ofert.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość aneksowania umowy w zakresie zmiany zakresu robót budowlanych, wynagrodzenia, terminów realizacji zamówienia oraz innych istotnych postanowień umowy.
6. Ogólne postanowienia i zobowiązania stron zawiera projekt umowy – Załącznik Nr 3.

XI. POZOSTAŁE UWAGI.

1. Osobami upoważnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - Liliana Dutkiewicz – sprawy proceduralne;
 - Kamil Pędziński – sprawy merytoryczne.
2. Wszelkie pytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną na adresy wskazane w Części I Ogłoszenia, z dopiskiem zawierającym numer postępowania: DZN/T/87/2026, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął po terminie, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał niniejsze ogłoszenie bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczona została treść ogłoszenia.
5. Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących złożonych ofert, pytać o rażąco niską cenę oraz inne składowe złożonej oferty.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w następujących przypadkach:
 - 6.1. z powodu braku wyjaśnień dotyczących złożonej oferty,
 - 6.2. gdy zachodzi podejrzenie rażąco niskiej ceny, a Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu wystarczających wyjaśnień na piśmie,
 - 6.3. niezgodności oferty z wymogami Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia publicznego konkursu ofert w przypadkach, gdy:
 - 7.1. nie złożono żadnej oferty, odpowiadającej warunkom udzielenia zamówienia określonym przez Zamawiającego;
 - 7.2. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa możliwości finansowe zamawiającego;
 - 7.3. wystąpiła istotna zmiana okoliczności udzielenia zamówienia, powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym lub jest niecelowe;
 - 7.4. postępowanie obciążone jest wadą skutkującą brakiem możliwości zawarcia ważnej umowy.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
9. Zamawiający ogłasza w Biuletynie Informacji Publicznej zamawiającego:
 - 9.1. wynik postępowania podając nazwę, adres wybranego wykonawcy, cenę najkorzystniejszej oferty oraz warunki wykonania zamówienia, które podlegały ocenie w przyjętych w postępowaniu kryteriach,
 - 9.2. informację o unieważnieniu postępowania z podaniem przyczyn unieważnienia.

XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urzęd. Unii Europ. z dnia 04.05.2016 r. L 119/1), dalej jako „rodo”, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie, ul. Marii Dąbrowskiej 8, 62-500 Konin, informuje, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych Pana/Pani jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie, ul. Marii Dąbrowskiej 8, 62-500 Konin, dalej jako „ADO”;
2. Inspektorem Ochrony Danych (IOD) jest Pan Janusz Graczyk, tel. kontaktowy 63 242-82-76; e-mail: iod@pgkim.konin.pl;
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane przez ADO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie.”, Nr DZN/T/87/2026, prowadzonym w trybie publicznego konkursu ofert, jak również zapewnienia bezpieczeństwa osobom poruszającym

się po obiektach ADO, ochrony mienia oraz zachowania w tajemnicy informacji, których ujawnienie mogłoby narazić ADO na szkodę (monitoring wizyjny). Cele, zakres oraz sposób zastosowania ww. monitoringu są dostępne na tablicy ogłoszeń w siedzibie ADO i na stronie internetowej ADO www.pgkim.konin.pl w zakładce „Ochrona danych osobowych” plik „Klauzula monitoringu”.

Ponadto Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu marketingu bezpośredniego własnych produktów i usług ADO oraz w celu ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń ADO w postępowaniu sądowym;

4. prawnie uzasadnionymi interesami ADO jest konieczność realizacji swoich podstawowych usług na podstawie Statutu Spółki;
5. Pana/Pani dane osobowe są udostępniane następującym odbiorcom danych w rozumieniu art. 4 pkt. 9 rodo - Krajowemu Rejestrowi Długów Biuro Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Armii Ludowej 21 (51-214 Wrocław) oraz innym podmiotom/agencjom windykacyjnym w przypadku dochodzenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Pana/Panią przedmiotu umowy. Dane osobowe mogą być przekazywane organom państwowym, organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) lub organom samorządu terytorialnego w związku z prowadzonym postępowaniem;
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej;
7. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, w tym do zakończenia ewentualnego postępowania sądowego i uprawomocnienia się orzeczenia sądowego, nie dłużej niż obowiązujące terminy przedawnienia roszczeń cywilnych i karnych, stosownie do postanowień w szczególności: ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2017 r. poz. 459 ze zm.), ustawy z dnia 06.06.1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2017 r. poz. 2204 ze zm.), ustawy z dnia 20.05.1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2018 r. poz. 618 ze zm.). W zakresie form monitoringu, o których mowa w pkt. 3 niniejszej klauzuli ADO będzie przetwarzał dane osobowe zgromadzone na nagraniach wyłącznie do celów, dla których zostały zebrane i będzie je przechowywał przez okres nieprzekraczający 3 miesięcy od dnia nagrania. W przypadku, w którym nagrania stanowią dowód w postępowaniu prowadzonym na podstawie prawa lub ADO powziął wiadomość, iż mogą one stanowić dowód w postępowaniu, termin, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym ulega przedłużeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania. Po upływie ww. okresów uzyskane w wyniku monitoringu nagrania zawierające dane osobowe, podlegają zniszczeniu, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej;
8. przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
9. ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
10. podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest fakultatywne (dobrowolne), ale konieczne w celu realizacji niniejszego stosunku umownego oraz warunkiem zawarcia prawnie skutecznej umowy. Odmowa udostępnienia danych przez Pana/Panią spowoduje konieczność rozwiązania niniejszej umowy o świadczenie usług zawartej pomiędzy ADO a Panem/Panią;
11. Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji przez ADO, w tym profilowaniu.

XIII. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA.

1. Formularz oferty – Załącznik Nr 1;
2. Formularz potwierdzenia spełniania warunków – Załącznik Nr 2;
3. Projekt umowy – Załącznik Nr 3;
4. Przedmiar robót – Załącznik Nr 4;
5. Dokumentacja projektowa – Załącznik Nr 5.

Zatwierdził:

Prezes Zarządu
PGKiM Sp. z o.o. w Koninie
Michał Zawadzki

(Pieczęć adresowa wykonawcy)

.....
 /telefon/

 /fax/

 /adres e-mail – jeśli posiada/

NIP
 REGON

O F E R T A PRZETARGOWA

Miasto Konin
 w imieniu i na rzecz którego działa
 Przedsiębiorstwo Gospodarki
 Komunalnej i Mieszkaniowej
 Spółka z ograniczoną
 odpowiedzialnością w Koninie
 ul. Marii Dąbrowskiej 8

Sygnatura sprawy: DZN/T/ 87 /2026

..... dnia
 (miejscowość)

Przystępując do publicznego konkursu ofert na zadanie pod nazwą: „Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie.” przedkładamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Oferowana cena bez podatku VAT (netto)	Stawka VAT (%)	Równowartość należnego podatku VAT	Oferowana cena z podatkiem VAT (brutto)

2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

3. Zaoferowana cena została obliczona na podstawie kosztorysu szczegółowego, który stanowi załącznik do niniejszej oferty.

4. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie:

Termin rozpoczęcia – dzień/miesiąc/rok*	Termin zakończenia – dzień/miesiąc/rok**

* - przewidywany termin zawarcia umowy: 27.03.2026 r.

** - jako termin zakończenia ustala się dzień podpisania protokołu końcowego z odbioru robót.

.....
 /pieczęć i podpis pełnomocnego
 przedstawiciela wykonawcy/

5. Gwarancja udzielona Zamawiającemu:

Udzielamy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz użyte i wmontowane materiały budowlane	Ilość miesięcy		
	36 miesięcy	48 miesięcy	60 miesięcy

- zaznaczyć odpowiednie pole

***okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem podpisania protokołu końcowego z odbioru robót.

6. Należność za wykonane roboty zostanie rozliczona jedną fakturą wystawioną na podstawie protokołu z odbioru końcowego robót budowlanych.

7. Termin płatności – 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

8. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Oświadczamy, że pracownicy wykonujący przedmiot zamówienia będą posiadać odpowiednie kwalifikacje.

10. Oświadczamy, że posiadamy ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w
nr polisy:, okres obowiązywania: od do, suma gwarancyjna:

11. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach, określonych w projekcie umowy, w terminie i miejscu ustalonym przez Zamawiającego.

12. Przedmiot zamówienia wykonamy bez udziału podwykonawców/z udziałem podwykonawców**** w zakresie:

**** - niepotrzebne skreślić

Dane podwykonawcy:

.....

.....

Uwaga: do oferty należy dołączyć pisemne zobowiązanie w/w podwykonawcy do udziału w realizacji części przedmiotu zamówienia w wskazanym zakresie.

13. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty oświadczenia i dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert. (art. 233 k.k.)

14. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr. do nr.

15. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

Kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
/pieczęć i podpis pełnomocnego
przedstawiciela wykonawcy/

Załącznik Nr 2
Zamawiający:
Miasto Konin
w imieniu i na rzecz którego działa
Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Marii Dąbrowskiej 8
62-500 Konin

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

(pełna nazwa, adres, w zależności
od podmiotu NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

Oświadczenie Wykonawcy

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Składając ofertę w publicznym konkursie ofert na wykonanie zadania pod nazwą:
„Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B
w Koninie.”, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie, oświadczam, że spełniam warunki posiadania wiedzy
i doświadczenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia:

1. W zakresie wykonanych robót budowlanych określonych w Części V ogłoszenia:

L.p.	Zamawiający	Nazwa zadania, zakres robót budowlanych	Wartość brutto zamówienia	Data wykonania zamówienia (data rozpoczęcia i zakończenia)
1.				
2.				
3.				

UWAGA:

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody określające czy w/w roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

2. W zakresie dysonowania osobami zdolnymi do zrealizowania zamówienia:
Oświadczam, że wszyscy pracownicy skierowani do realizacji usługi posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe

.....,
(miejsowość) (data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....,
(miejsowość) (data)

.....
(podpis)

U M O W A nr/PGKiM/2026/DZN

zawarta w dniu2026 r. w Koninie pomiędzy Miastem Konin, NIP 665-289-98-34, 62-500 Konin, Plac Wolności 1, w imieniu i na rzecz którego działa Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie, ul. Marii Dąbrowskiej 8, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000019516, NIP 665-000-12-14, kapitał zakładowy: 3 000 000 zł, tel./63/ 242 82 76, reprezentowana przez:

Michała Zawadzkiego – Prezesa Zarządu,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
właścicielem/ką.....
z siedzibą, NIP,
zarejestrowanym/ą w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej,
zwanym dalej „Wykonawcą”, wybranym/ą w drodze przeprowadzonego publicznego konkursu ofert, została
zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania zamówienia o nazwie: „Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych w części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie.”
2. Szczegółowy zakres prac objętych umową zawiera przedmiar robót, Ogłoszenie o publicznym konkursie ofert, dokumentacja projektowa oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
3. Przedmiar robót, Ogłoszenie o publicznym konkursie ofert, dokumentacja projektowa oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Terminy realizacji umowy:

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 2 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia
- Za termin zakończenia przedmiotu umowy uznaje się datę skutecznego dostarczenia do siedziby Zamawiającego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót obejmujących wszelkie czynności o których mowa w §1.

§ 3

1. Materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę będą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

§ 4

1. Do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający nie zapewnia dostawy wody, energii elektrycznej.
2. Dopuszcza się możliwość odpłatnego udostępnienia w/w mediów Wykonawcy po protokolarnym ustaleniu zasad rozliczenia.

§ 5

1. Za kompleksowe wykonanie prac opisanych w § 1 ustala się wynagrodzenie dla Wykonawcy w wysokości netto zł, słownie:/100 plus obowiązujący podatek VAT% w wysokości:zł, słownie:/100, brutto zł, słownie:/100.
2. W powyższej wartości mieszczą się wszystkie składniki cenotwórcze wykonania przedmiotu umowy, w tym wartość dostarczonych przez Wykonawcę materiałów budowlanych koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata za wykonane prace odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 12 niniejszej umowy.
4. Dopuszcza się możliwość udzielenia robót dodatkowych i zamiennych na warunkach jak w złożonej ofercie oraz zmniejszenia zakresu robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

§ 6

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest:,
telefon kontaktowy

§ 7

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. kompleksowe wykonanie zamówienia zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją, o której mowa w § 1, wymogami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa;
2. zabezpieczenie terenu robót w czasie użytkowania obiektu przed dostępem osób niepowołanych;
3. zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem;
4. zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami, sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych, zorganizowania zaplecza budowy, dokonania wszelkich uzgodnień, oznakowania, zabezpieczenia robót oraz innych prac związanych z realizacją niniejszej umowy;
5. stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy;

6. zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich przez przedstawicieli Zamawiającego;
7. przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż.;
8. zabezpieczenie kompletu materiałów do wykonania przedmiotu umowy;
9. pełnienie obowiązków gospodarza terenu budowy od daty jego przejęcia do czasu odbioru końcowego robót budowlanych wynikających z przedmiotu umowy;
10. każdego dnia po zakończeniu robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do posprzątania terenu w którym wykonywane były roboty budowlane, a w przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy;
11. usuwanie wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady;
12. dopełnienie obowiązków związanych z odbiorem końcowym kompleksowo wykonanych robót budowlanych, których zakres określony został w § 1;
13. sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
14. przekazywanie na bieżąco Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa oraz deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów;
15. natychmiastowe usuwanie ewentualnych awarii;
16. usuwanie na własny koszt odpadów i śmieci;
17. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za:
 - 17.1. uszkodzenie i zniszczenia instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót;
 - 17.2. uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę na terenie sąsiadującym z przekazanym Wykonawcy,
 - 17.3. szkody osób trzecich powstałe w wyniku wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 17.4. szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach budowlanych na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym obiektu Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest do starannego zapoznania się z przedmiarem robót, Ogłoszeniem o publicznym konkursie ofert i dokumentacją projektową, należytej oceny kompleksowego zakresu prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Zaniedbanie tych obowiązków, w szczególności poprzez błędne lub niedostateczne zapoznanie się z właściwym zakresem nie uzasadnia ze strony Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. Zamawiający umożliwi na pisemny wniosek Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 9

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 2 dni roboczych, licząc od dnia złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku o przekazanie terenu budowy,
2. odebranie robót budowlanych zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia,
3. zapłata za zrealizowany zakres prac wg warunków niniejszej umowy.

§ 10

Kontrola postępu i jakości robót

1. Zamawiający kontroluje przebieg realizacji robót budowlanych.
2. O wykrytych wadach w robotach budowlanych i innych pracach związanych z przedmiotem umowy Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę. Fakt ten nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad ujawnionych w późniejszym terminie.
3. Wykryte wady winny być usunięte przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być niezwłocznie zgłoszone Zamawiającemu i usunięte w uzgodnionym terminie.
4. Usunięcie wad potwierdza Zamawiający.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie 14 dni wcześniej.
6. Wszystkie materiały i jakość robót muszą być dostosowane do wymagań Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wszelkie próbki, atesty dostarcza Wykonawca na własny koszt.

§ 11

Zasady i terminy dokonywania odbiorów:

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1.1. odbiór częściowy robót: polega na sprawdzeniu i ocenie jakości i ilości robót objętych tym odbiorem. Odbioru dokonuje Zamawiający. Zgłoszenia do odbioru częściowego (robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz robót w toku) dokonuje osoba sprawująca nadzór nad realizacją robót budowlanych,
 - 1.2. odbiór końcowy robót dotyczących wykonania całego przedmiotu umowy.

Nie później niż w umownym terminie zakończenia przedmiotu umowy o którym mowa w § 2 ust. 2 Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru oraz przedkłada do zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumenty odbiorowe, w skład których wchodzi między innymi dokumentacja powykonawcza obejmująca:

- deklaracja kierownika budowy dot. wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami, jeśli dokumenty te są wymagane,
- zaświadczenie Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa kierownika budowy,
- certyfikaty, znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów,
- protokół z odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- karty gwarancyjne (zamontowanych urządzeń, wykonane roboty),
- dokument przekazania odpadów niebezpiecznych celem unieszkodliwienia uprawnionej jednostce posiadającej stosowne zezwolenie.

2. W terminie 3 dni od chwili przekazania przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych Zamawiający dokonuje ich sprawdzenia i w przypadku kompletności i prawidłowości dokumentów rozpisuje odbiór końcowy. Przystąpienie do odbioru końcowego nie może nastąpić później niż 5 dni od daty zgłoszenia.

§ 12

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonane prace związane z przedmiotem umowy:

1. Fakturę należy wystawiać na podstawie protokołu z odbioru końcowego na:
Nabywca: Miasto Konin, Plac Wolności 1, 62-500 Konin, NIP 665-289-98-34,
Odbiorca faktury: PGKIM Sp. z o.o. ul. Marii Dąbrowskiej 8, 62-500 Konin, 665-000-12-14.
2. Termin płatności faktury ustala się na 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Za spełnienie niniejszego warunku uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
3. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie należności Wykonawcy, przysługują Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości.
4. Termin przedłożenia przez Wykonawcę ostatecznego rozliczenia robót ustala się na 5 dni od daty zakończenia odbioru końcowego.
5. Rachunek, na który dokonywany będzie przelew wynagrodzenia dla Wykonawcy, powinien, w momencie dokonywania przelewu środków przez Zamawiającego, znajdować się na tzw. „białej liście”, tj. wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw. W przypadku, kiedy podany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nie znajdzie się w w/w wykazie, Zamawiający w ciągu trzech dni od dnia zlecenia przelewu zgłosi ten fakt w urzędzie skarbowym właściwym dla Wykonawcy.

§ 13

1. Ustala się naliczanie następujących kar umownych dla Wykonawcy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:

- 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o których mowa w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 100,00 zł (brutto);
- 1.2. w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad w wykonywanym przedmiocie umowy, pomimo których możliwe jest korzystanie z obiektu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50,00 zł (brutto) za każdy dzień licząc od dnia następnego po terminie odbioru robót do dnia usunięcia tych wad łącznie;
- 1.3. w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad w wykonywanym przedmiocie umowy, poprzez które uniemożliwione jest korzystanie z obiektu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł (brutto) za każdy dzień licząc od dnia następnego po terminie odbioru robót do dnia usunięcia tych wad łącznie;
- 1.4. wady stwierdzone w okresie rękojmi lub gwarancji jakości Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wymaganym przez Zamawiającego;
- 1.5. za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w ust. 1.4. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia (brutto) o którym mowa w § 5 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek, jednak nie więcej niż 20% tegoż wynagrodzenia;
- 1.6. odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
- 1.7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z faktury Wykonawcy za wykonane roboty należności Zamawiającego, o których mowa w ust. 1.1., 1.2., 1.3., 1.5. O fakcie potrącenia Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.

2. Odstąpienie od umowy.

2.1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- a) ogłoszono upadłość lub likwidację Wykonawcy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
- b) Wykonawca nie podjął realizacji zadania w terminie 10 dni od daty protokółarnego przekazania placu budowy, poza uzasadnionymi przypadkami;
- c) Wykonawca pomimo pisemnego żądania Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową;
- d) Wykonawca przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 14 dni, chyba że przerwa wynika z zaakceptowanego harmonogramu realizacji przedmiotu umowy;
- e) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz wierzycieli;

f) Wykonawca wykonuje roboty przy pomocy podwykonawców bez zgody Zamawiającego.

2.2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia opisane w ust.2.1. powyżej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez niego informacji o wystąpieniu którejkolwiek z w/w podstaw do odstąpienia.

2.3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązywać się z zobowiązań umownych, w szczególności finansowych.

2.4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

3. Jeżeli kara umowna naliczona w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 14

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na roboty objęte niniejszym zamówieniem na okres miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Okres rękojmi biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.

4. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:

- na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia wad i usterek przez służby Zamawiającego,
- na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości.

5. W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.

§ 15

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego z tytułu szkód mogących powstać w związku z wykonywaniem robót określonych w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim przy prowadzeniu określonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę na wartość min 100 000,00zł.

2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową, o której mowa w ust.1 niniejszej umowy oraz dowody opłacenia składek w dniu podpisania umowy. Kserokopia ww. polisy oraz dowody opłacenia składek stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§ 16

1. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić za obopólną zgodą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 17

Strony wykluczają dopuszczalność cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 18

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
 45262800-9 Rozbudowa budynków
 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
 45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

Nazwa robót: Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz remont schodów wejściowych do części niskiej budynku przy ulicy Chopina 14B w Koninie

Lokalizacja: ul. Chopina 14B
 62-510 Konin

Zamawiający: Miasto Konin

PRZEDMIAR		Strona 1			14-12-2025	
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	SYKAL	IŁOŚĆ
1			Podjazd dla osób niepełnosprawnych			
1	1	KNR 401-03-54-14-00	Wykucie z muru każdej końcówki wmurowanej balustrady	szt		4,000
1	2	KNR 209-04-19-06-00	Analogia: Demontaż balustrady	szt		2,000
1	10	KNNR N001-01-13-01-00	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej spycharką grub 15 cm	m ²		55,400
1	20	KNNR N001-02-11-02-00	Wykopy wykonywane koparką zgarniakową 0,25 m ³ w gruncie kat 3-4 o normalnej wilgotności na odkład	m ³		8,720
1	30	KNNR N001-02-18-06-00	Plantowanie terenu zgarniakami samojezdnymi o pojemności skrzyni 8-10 m ³ w gruncie kategorii 3-4	m ²		55,400
1	40	KNNR N002-01-04-04-01	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami żebrowanymi 34GS ø do 14	Mg		0,350
1	50	KNNR N002-01-07-01-03	Betonowanie łąw fundamentowych zbrojonych betonem B-25 W8 w wykopie	m ³		8,720
1	60	KNNR N002-06-01-04-00	Izolacja pozioma 2x papą asfaltową izolacyjną + lepikiem na gorąco	m ²		13,080
1	70	KNR 202-01-77-01-02	Analogia: Ściany oporowe z cegły klinkierowej o grub 1 c na zaprawie cem-wapiennej	m ²		21,420
1	80	KNR 202-06-03-07-00	Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z lepiku asfaltowego	m ²		21,420
1	90	KNR 202-06-03-08-00	Izolacja pionowa na zimno dalsza warstwa z lepiku asfaltowego	m ²		21,420
1	100	WKNR W202-11-03-01-01	Podkłady z piasku na gruncie w budownictwie mieszkaniowym	m ³		12,000
1	110	KNR 231-00-03-03-00	Chodniki z kostki betonowej prostokątnej BEZFAZWOEJ 20x10x6 na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		31,600
1	120	WKNR W202-12-17-02-00	Narożniki stalowe z kątownika L150x75x10 - montowany na kotwy chemiczne do ściany z klinkieru	metr		44,240
1	170	KNR 202-12-09-02-01	Analogia: Balustrady na słupkach stalowych o wym. 40x40x4 z stali nierdzewnej z dwoma poręczami z rury nierdzewnej 42,4x3,2 z stali nierdzewnej	metr		44,240
1	180	KNR 231-05-02-04-00	Analogia: montaż faktury ostrzegawczej tpu C o szerokości 30 cm	m ²		6,600
		<i>Lp</i> 10	<i>Nazwa</i>			<i>Obliczenie ilości</i> 22*0,3
						6,600
1	190	KNKB 005-09-01-01-00	Analogia: wykucie otworów w płycie granitowej	m ²		0,990
		<i>Lp</i> 10	<i>Nazwa</i>			<i>Obliczenie ilości</i> (1,9+1,4)*0,3
						0,990
1	200	KNR 231-05-02-04-00	Analogia: montaż faktury ostrzegawczej tpu C o szerokości 30 cm - górny podest	m ²		0,990

JEDNOSTKA PROJEKTOWA GENERALNY PROJEKTANT		ZAKŁAD BUDOWNICTWA OGÓLNEGO ANIMAR ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI UL. ŚNIADECKICH 14 62-510 KONIN mob.: +48 601 72 20 21, e-mail: andrzej-kolodziejski1@wp.pl			
STADIUM OPRACOWANIA		PROJEKT BUDOWLANY			
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY			
INWESTOR		MIASTO KONIN 62-500 KONIN, PLAC WOLNOŚCI 1			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ REMONT SCHODÓW WEJŚCIOWYCH DO CZĘŚCI NISKIEJ BUDYNKU PRZY ULICY CHOPINA 14 B W KONINIE			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		MIEJSCOWOŚĆ		KONIN	
		KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:		MIASTO KONIN	
		NAZWA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:		CZARKÓW	
		NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:		457/31	
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Opracował	mgr inż. ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI	do projektowania i kierowania robotami bud. w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr uprawnień: UPR. NR UAN. 97/8346/II/32/87	Konstrukcja	12.2025	
Projektant	mgr inż. arch. MARIKA SYPNIEWSKA	6/WPOKK/2016	Architektura	12.2025	

EGZ. nr

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

Strona tytułowa.....	str.1
Zawartość opracowania	str.2
Oświadczenie projektantów.....	str.3
Uprawnienia budowlane i zaświadczenia	str.4-5
Projekt architektoniczno - budowlany - opis zmian.....	str.6-10
1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	str. 6
2. Przeznaczenie i funkcja budynku.....	str. 6
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	str. 6
4. Charakterystyczne parametry.....	str. 6
5. Opinia geotechniczna.....	str. 6
6. Rozwiązania projektowe	str. 6
7. Zalecenia dotyczące instalacji	str. 8
8. Warunki gruntowo-wodne	str. 8
9. Zagadnienia ochrony środowiska	str. 8
10. Gospodarka wodno-ściekowa	str. 9
11. Zalecenia dotyczące prowadzenia robót	str. 9
12. Uwagi końcowe	str. 9-10
Część rysunkowa do projektu	str.11-15

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 34, ust. 3d PB)

<p>MGR INŻ ARCH. Marika Sypniewska UPR. 6/WPOKK/2016</p>	<p>12.2025</p>
---	----------------



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 90/Pbo/WP-OKK/2015

Poznań, dnia 24 czerwca 2016 r.

DECYZJA nr 6/WPOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r. poz.23 jedn.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Marika Sypniewska

urodzona w dniu 25.07.1982 r. w Koninie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE


**w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji
technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.




arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

MGR INŻ. ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI

UPR. NR UAN. 97/8346/II/32/87

W SPEC. KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ

Podpis:

CZĘŚĆ OPISOWA
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z załącznikiem do Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r projektowany obiekt zaliczany jest do VIII kategorii obiektów budowlanych.

2. PRZEZNACZENIE I FUNKCJA BUDYNKU

• **SPOSÓB UŻYTKOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest

budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych do budynku wielorodzinnego w Koninie, ul. Chopina 14B , część niska .

• **PROGRAM UŻYTKOWY**

a) Główne wejście do budynku znajduje się od strony północnej. W budynku brak podjazdu dla osób niepełnosprawnych, w związku z tym konieczna jest jego budowa, która umożliwi osobie niepełnosprawnej samodzielny dostęp do obiektu. Maksymalna długość pochylni w jednym biegu, wynikająca z uwarunkowań terenowych wynosi 8,20 m.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

ISTNIEJĄCE SCHODY BETONOWE, OBŁOŻONE PIERWOTNIE PŁYTKAMI CERAMICZNYMI WYKAZUJĄ ZNACZNY STOPIEŃ ZUŻYCIA, NIE SPEŁNIAJĄ PARAMETRÓW TECHNICZNYCH ZGODNYCH Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI , ORAZ STWARZAJĄ ZAGROŻENIE ZDROWIA Z UWAGI NA ŚLISKĄ NAWIERZCHNIĘ. KONIECZNA JEST PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW BETONOWYCH Z WYMIANĄ NAWIERZCHNI NA ANTYPOŚLIZGOWĄ.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY - WYSOKI PRÓG I ZNACZNY STOPIEŃ ZUŻYCIA DRZWI WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU KWALIFIKUJE JE W PRZYSZŁOŚCI DO WYMIANY.

RÓŻNICA POZIOMÓW DO POKONANIA POMIĘDZY TERENEM A POZIOMEM POSADZKI PARTERU WYNOŚI 102 CM.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla przedmiotowej inwestycji przyjęto proste warunki gruntowe natomiast obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu. Podjazd został posadowiony bezpośrednio na żelbetowych ławach fundamentowych na gruncie rodzimym, 80 cm poniżej poziomu terenu.

6. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

1.1. Pochylnia i schody - opis

Przed wejściem głównym do budynku zgodnie z częścią graficzną projektu projektuje się budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz ze spocznikiem na przebudowanych schodach zewnętrznych. Powierzchnia zabudowy wraz ze schodami (element drugorzędny)= 26,90 m². Projektowana pochylnia składa się z dwóch odcinków o nachyleniu 6%. Uwzględniono poziomą płaszczyznę ruchu umożliwiającą manewrowanie wózkiem inwalidzkim na początku i na końcu pochylni.

Pochylnia zaprojektowana jako murowana z cegły klinkierowej z wypełnieniem piaskiem odpowiednio zagęszczonym. Wykończenie z kostki betonowej bezfazowej. Obciążenie użytkowe 3,00 kN/m². Poręcz podjazdu dla niepełnosprawnych wykonana z profilu rurowego średnicy 42,4/3,2mm. Konstrukcja w całości spawana i kotwiona do żelbetowych słupków. Konstrukcje po spawaniu na miejscu budowy należy zabezpieczyć antykorozyjnie stosując odpowiednie powłoki malarskie.

Przed wjazdem na podjazd / góra, dół/ oraz na podejście zastosować fakturę ostrzegawczą typu C o szerokości 30 cm.

1) Uwagi końcowe:

- Dostawca elementów stalowych zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji warsztatowej.
- Dokumentacja warsztatowa podlega weryfikacji projektanta.
- Wszystkie elementy stalowe wykona zgodnie z dokumentacją warsztatową po uprzednim zweryfikowaniu wymiarów na budowie.

Konstrukcja płaszczyzny ruchu przed podjazdem zakłada następujące warstwy:

- prostokątna kostka betonowa wibroprasowana bezfazowa grubości 6 cm w kolorze szarym z pasami (zmiana wysokości płaszczyzny ruchu) w kolorze grafitowym. Przed wjazdem na podjazd / góra, dół/wykonać fakturę ostrzegawczą typu C o szerokości 30 cm.
- podsypka cementowo piaskowa (1:4) grubości 5 cm.,
- kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie grubości 30 cm.,
- warstwa odsączająca o ciągłym uziarnieniu 20-40 mm stabilizowana mechanicznie grubości 15 cm.
- warstwa mrozoochronna z gruntu niewysadzinowego (piasek gruby lub średni -Is=1,0, CBR>25%, wsp. filtracji k>8m/dobę) grubości 25 cm
- grunt rodzimy.

1.2. Ławy fundamentowe

Żelbetonowe wylewane z betonu B-20, zbrojone 4 ø 10 mm, strzemiona ø 6 co 30 cm.

1.3. Konstrukcja balustrady i pochwyków

Z rur stalowych (stal nierdzewna) \varnothing 42,4/3,2 mm na dwóch poziomach 75 oraz 90 cm, licząc od toru jazdy. Zastosować rozwiązanie systemowe. Słupki balustrady łączyć konstrukcją podjazdu, za pomocą połączeń spawanych wg rozwiązań systemowych dostawcy. Rozstaw słupków zgodnie z częścią graficzną projektu.

Pochwyty obustronne, na balustradzie na wysokości 75 i 90 cm od płaszczyzny ruchu należy osadzić tak, aby odstęp między nimi mieścił się w przedziale między 100 a 110 cm. Końcówki pochwyków należy połączyć łukiem o promieniu 75 mm i wysunąć o min. 30 cm poza koniec pochylni i biegu schodowego (zgodnie z częścią graficzną projektu).

7. ZALECENIA DOTYCZĄCE INSTALACJI

W trakcie prac zabezpieczyć istniejące odprowadzenie wód opadowych (rura spustowa na ścianie budynku) z dachu na teren działki.

Kolizje z ewentualnie odkrytym uzbrojeniem, należy rozwiązać przez osłonę lub przełożenie kolidujących odcinków.

8. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Posadowienie fundamentów na gruncie nośnym 80-100 cm poniżej poziomu gruntu. W poziomie posadowienia ław fundamentowych występują grunty spoiste, niewysadzinowe. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

Przyjęto proste warunki gruntowe. Projektowana konstrukcja w kategorii geotechnicznej I. Prawidłowość przyjętych warunków gruntowych należy sprawdzić w trakcie prac ziemnych. W przypadku rozbieżności wezwać projektanta dla wprowadzenia ewentualnych zmian w projekcie posadowienia fundamentów.

9. ZAGADNIENIA OCHRONY ŚRODOWISKA

Projekt nie narusza warunków rozporządzenia: Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, rozporządzenie z dnia 6 października 2014 r. (Dz. U. z 2014, poz.1348), Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, rozporządzenie z dnia 9 października 2014 r. (Dz. U. z 2014, poz.1408), Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin, rozporządzenie z dnia 9 października 2014 r. (Dz. U. z 2014, poz.1409), 4.1. Ochrona zieleni. Teren przeznaczony pod budowę jest wolny od zieleni wysokiej podlegającej ochronie.

10. GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

Przebudowa istniejących schodów i budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych nie spowoduje zmian w spływie wód opadowych do istniejących zlewni.

11 ZALECENIA DOTYCZĄCE PROWADZENIA ROBÓT

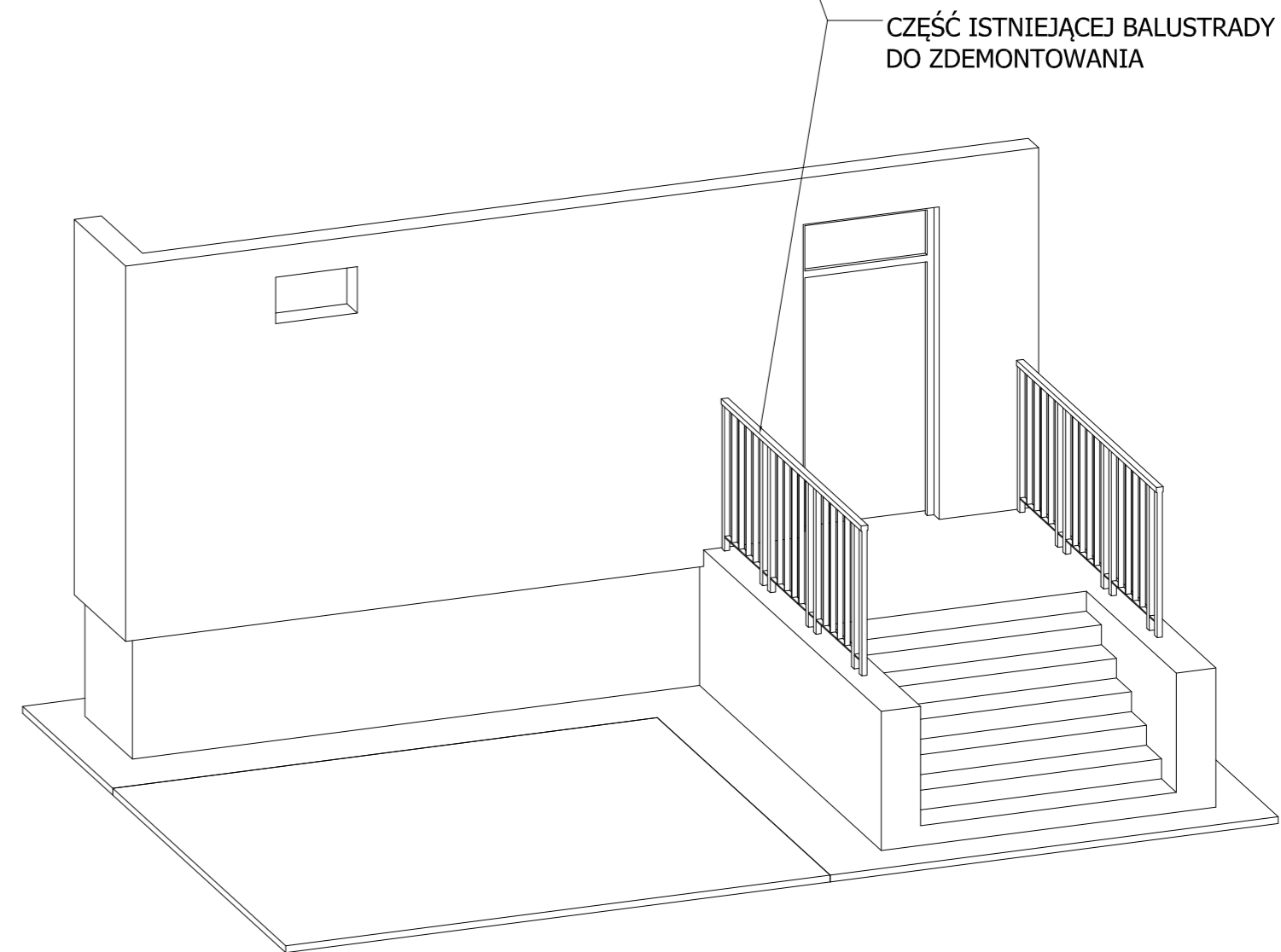
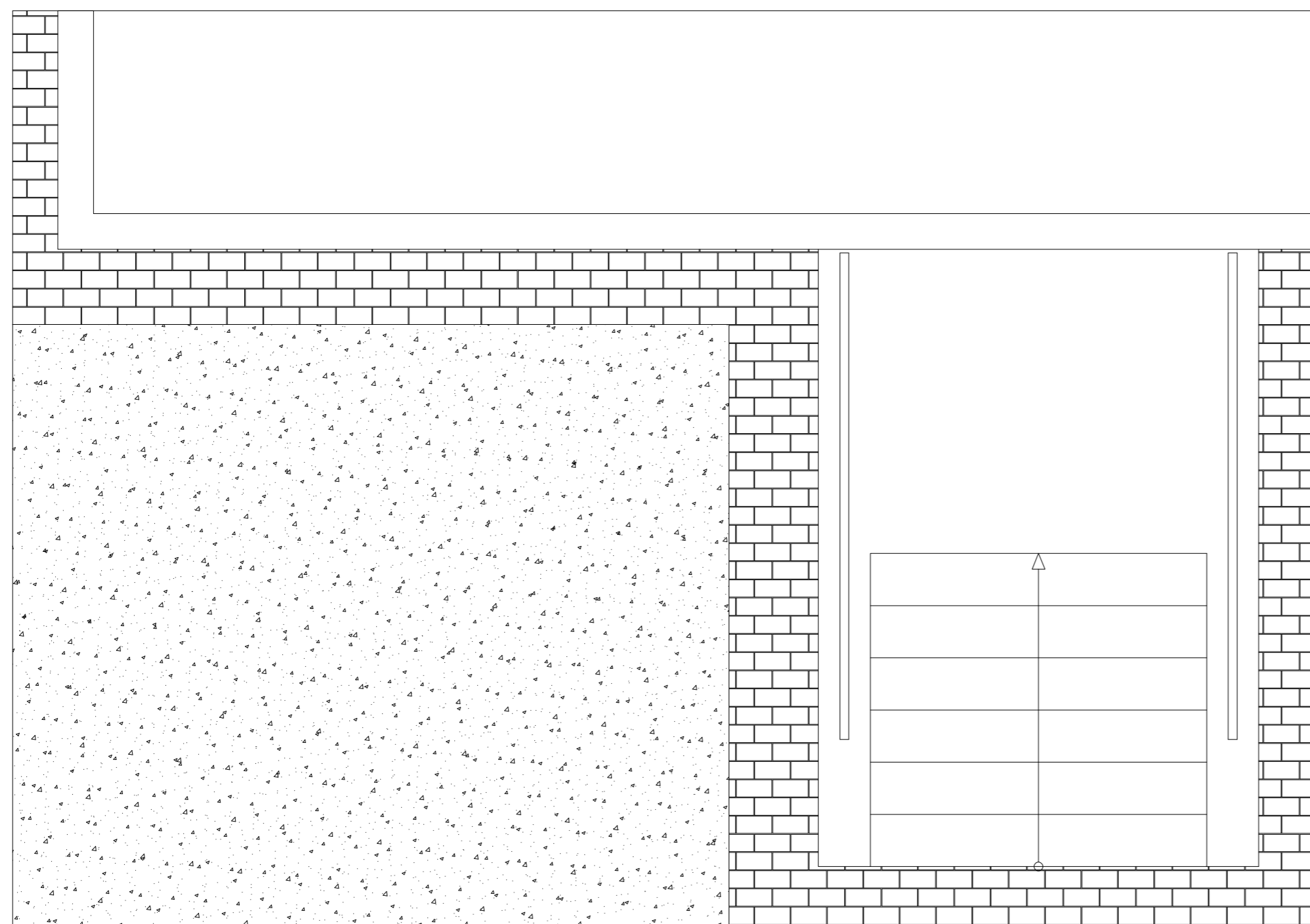
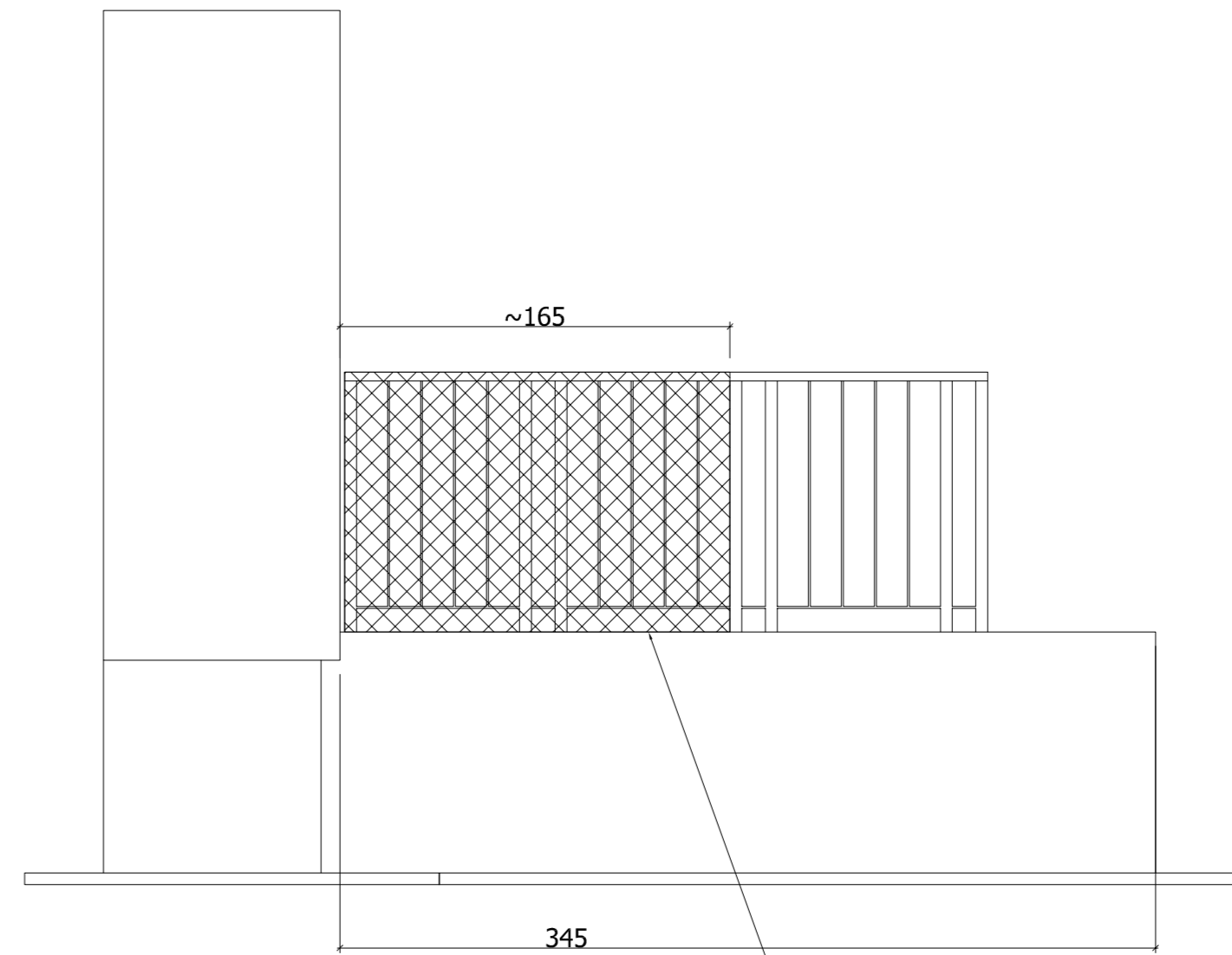
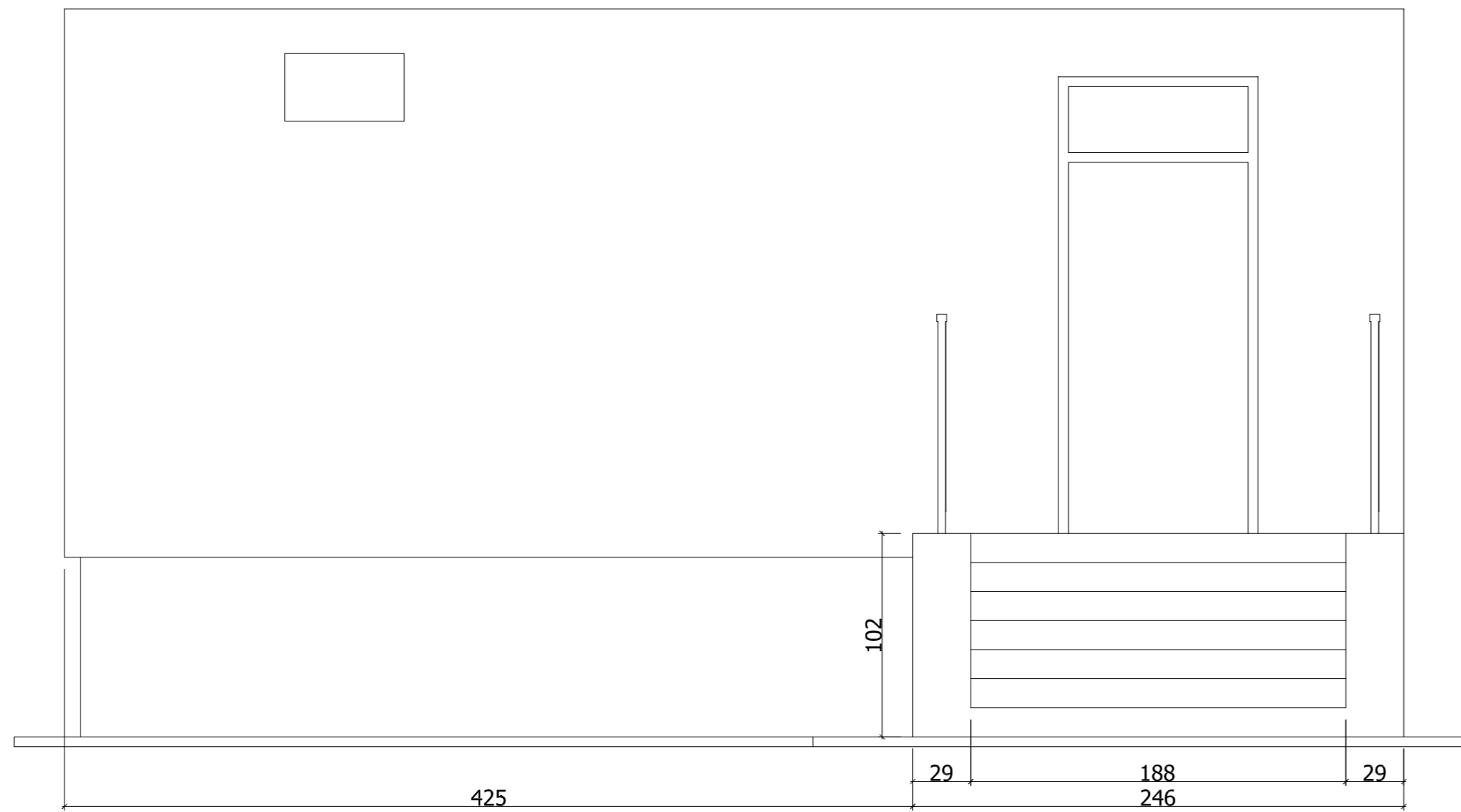
- 1 Całość robót budowlanych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, z zachowaniem przepisów BHP i p.poż..
- 2 Użyte materiały winny posiadać atesty i odpowiadać stosownym normom.
- 3 W przypadku odkrycia w trakcie robót rozbiórkowych elementów lub ich stanu innych od przyjętych w niniejszym opracowaniu, należy skonsultować się z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.

12.UWAGI KOŃCOWE

1. Prace należy wykonać pod nadzorem technicznym osoby do tego uprawnionej.
2. Wymiary elementów nietypowych przyjęte w projekcie technicznym należy korygować z pomiarem z natury.
3. Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, zasadami sztuki budowlanej i z przepisami BHP przez odpowiednio kwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym.
4. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym, odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
5. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
6. Wszystkie prace budowlane przy budynkach winny być prowadzone pod ścisłym nadzorem konserwatorskim. Każdy przedmiot co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym odnaleziony przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy, należy przy użyciu dostępnych środków - zabezpieczyć i oznakować miejsce jego znalezienia oraz bezzwłocznie zawiadomić o zaistniałym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
7. Powyższy projekt należy rozpatrywać równocześnie z opracowaniami branżowymi.
8. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
9. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - dział konstrukcyjny.
10. Wszystkie rozwiązania, urządzenia i elementy dotyczące instalacji należy przyjmować zgodnie z poszczególnymi projektami branżowymi - dział instalacje elektrycznie i dział instalacje sanitarne.
11. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.

12. Wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją, jak i w czasie realizacji należy wyjaśnić z autorami projektu.
13. Jakiegokolwiek zmiany w projekcie dozwolone są jedynie za zgodą autorów.
14. Wszystkie zastosowane materiały montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.
15. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom Norm Polskich.
16. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
17. Ostateczny dobór kolorystyki materiałów elewacyjnych i elementów wykończenia wewnętrznego musi uzyskać akceptację Inwestora i Głównego Projektanta.
18. Jakiegokolwiek niezgodności lub różnice mogące wystąpić w informacjach zawartych w poszczególnych dokumentach niniejszego Projektu muszą być zgłoszone Projektantowi. Skutki wszelkich działań i decyzji wynikających z niezgodności nie zgłoszonych Projektantowi, ponosi Wykonawca.
19. Rysunki montażowe, detali (w szczególności mocowań, zawiesi), szczegółów, rysunki warsztatowe opracowuje wykonawca robót. Przed realizacją rysunki muszą zostać zatwierdzone przez autora niniejszego opracowania.
20. Roboty, o których nie wspomina się w niniejszym projekcie wykonawczym, a które są niezbędne z punktu widzenia sztuki budowlanej należą do zakresu prac. Wszelkie zmiany rozwiązań muszą być uzgodnione z autorem niniejszego opracowania.
21. Każdy dostawca materiałów i urządzeń obowiązany jest do dostarczenia wszelkich aprobat, atestów, świadectw dopuszczenia i certyfikatów wymaganych prawem budowlanym, rozporządzeniami szczegółowymi i wszelkimi właściwymi przepisami.
22. Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania wszystkich wprowadzanych zmian w instalacji na rysunkach wykonawczych.
23. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, reprodukcja i rozpowszechnianie bez zgody autora projektu zabronione.

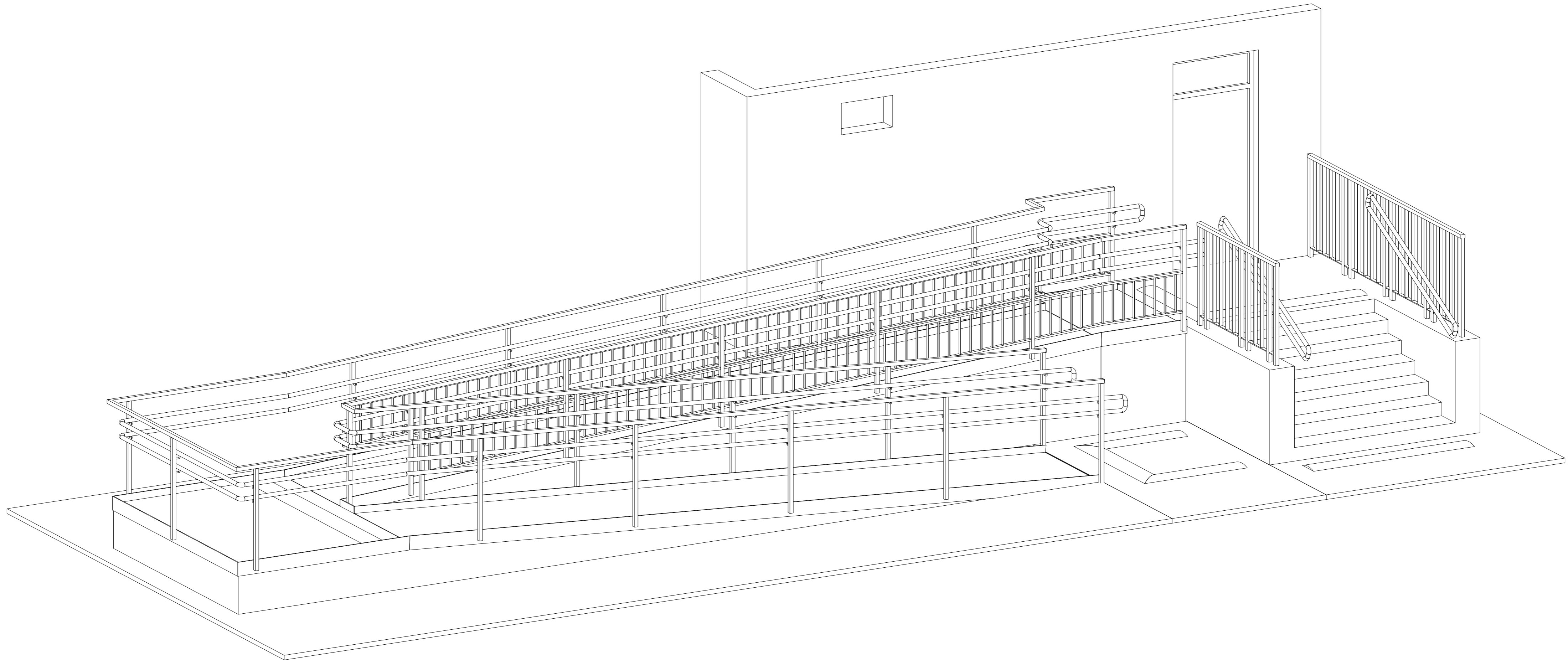
<p>Projektant: MGR INŻ ARCH. Marika Sypniewska UPR. 6/WPOKK/2016 Opracował: MGR INŻ. ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI UPR. NR UAN. 97/8346/II/32/87 W SPEC. KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ</p>	<p>Podpis:</p>



ZAKŁAD BUDOWNICTWA OGÓLNEGO ANIMAR ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI
 UL. ŚNIADECKICH 14, 62-510 KONIN
 mob.: +48 601 72 20 21, e-mail: andrzej-kolodziejski1@wp.pl

Nazwa: *Inwentaryzacja*

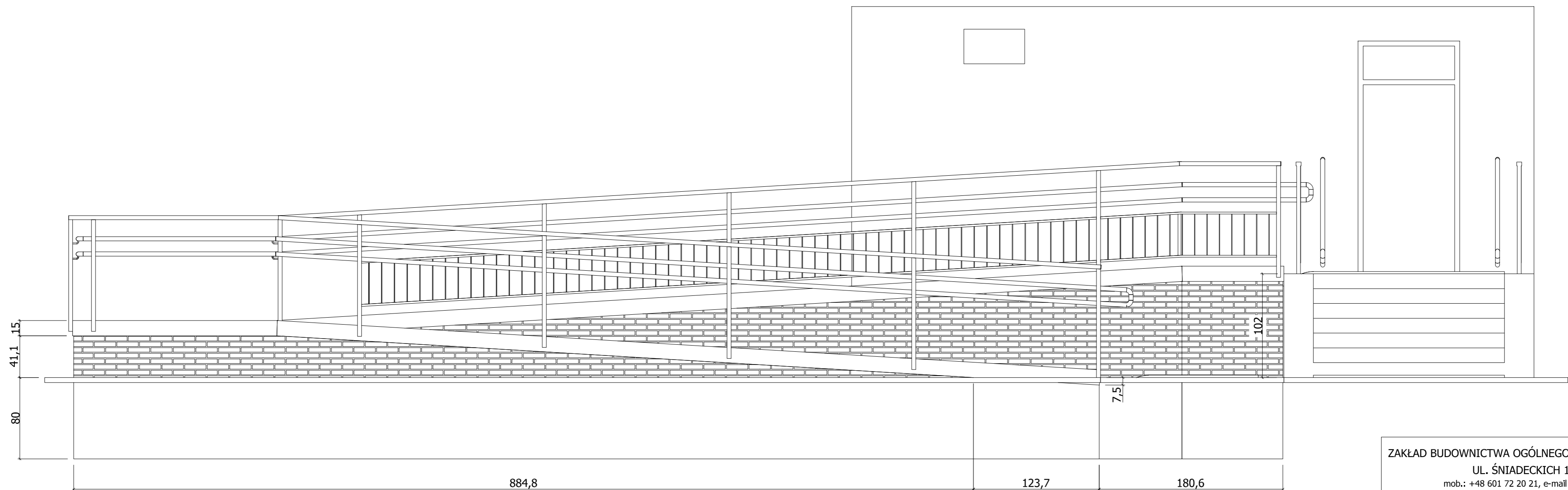
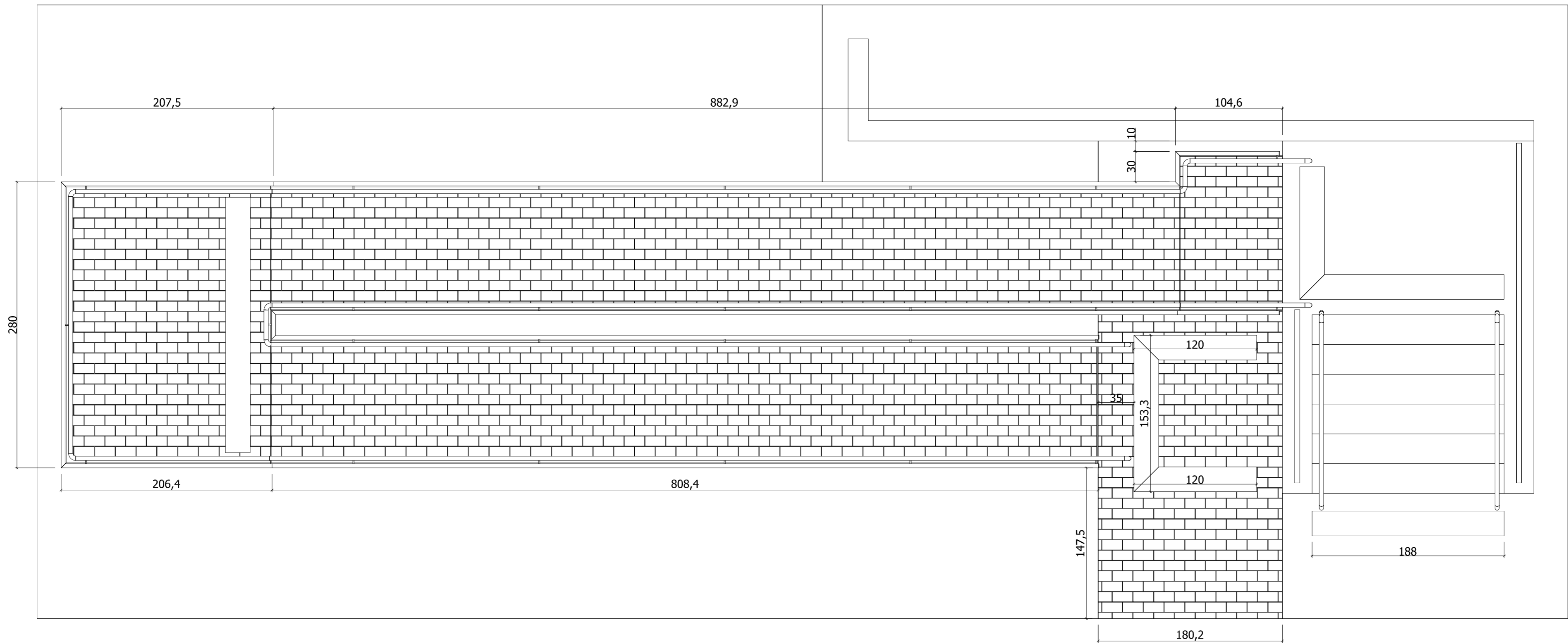
	Nazwisko	Podpis	Data	Podziałka:	Format:	Nr rysunku:
Konstruował	<i>Kolodziejski A</i>		<i>XII.2025</i>	-	A3	1



ZAKŁAD BUDOWNICTWA OGÓLNEGO ANIMAR ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI
UL. ŚNIADECKICH 14, 62-510 KONIN
mob.: +48 601 72 20 21, e-mail: andrzej-kolodziejski1@wp.pl

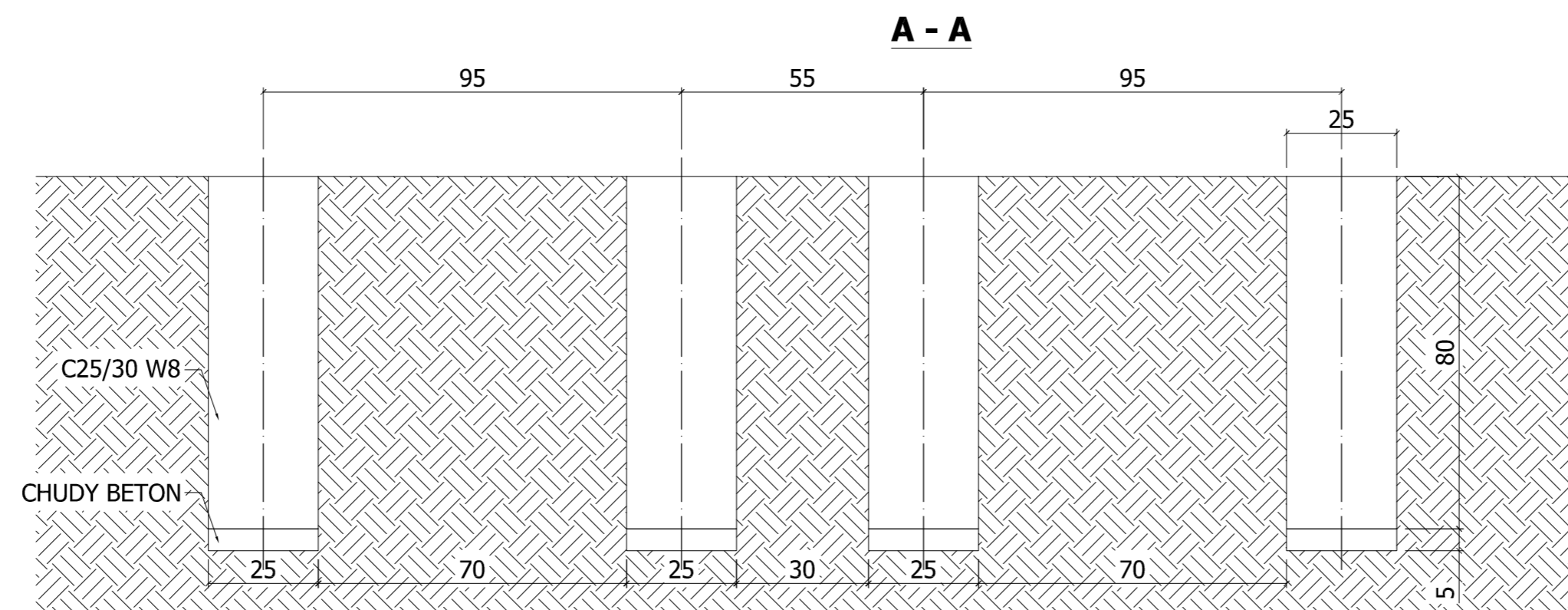
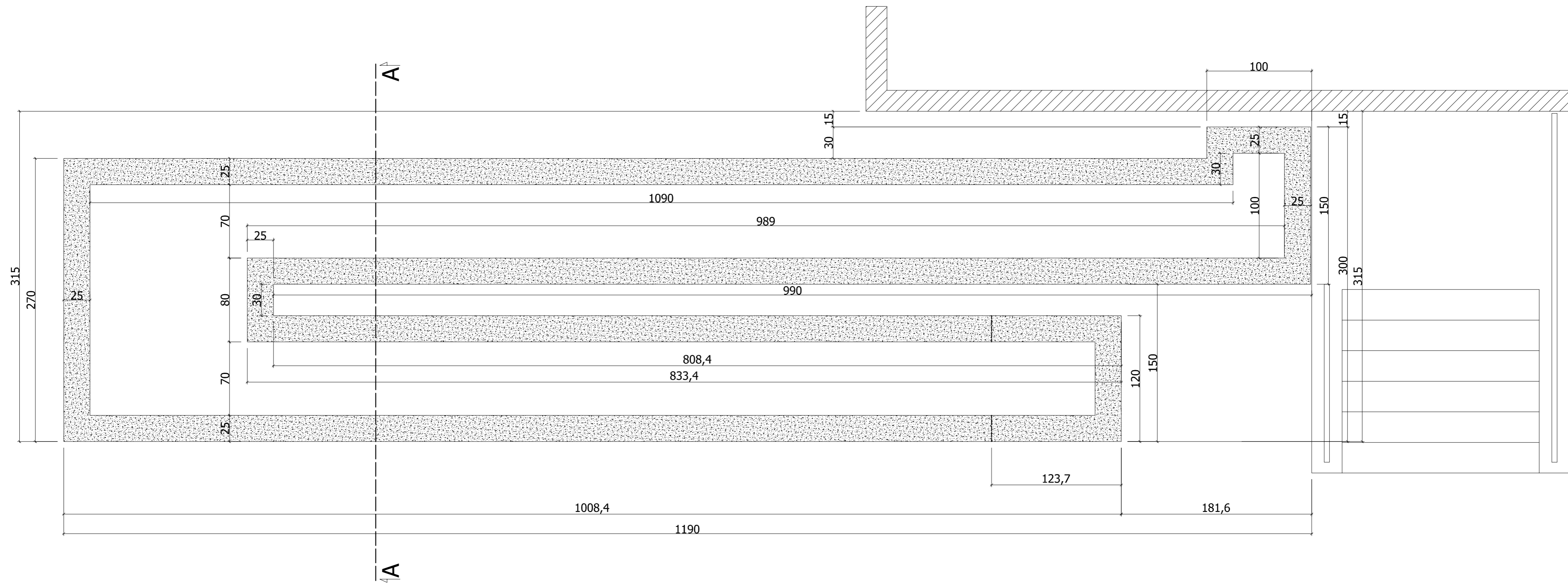
Nazwa: *Perspektywa projektowanego podjazdu*

	Nazwisko	Podpis	Data	Podziałka:	Format:	Nr rysunku:
Konstruował	<i>Kolodziejski A</i>		<i>XII.2025</i>	-	A3	2

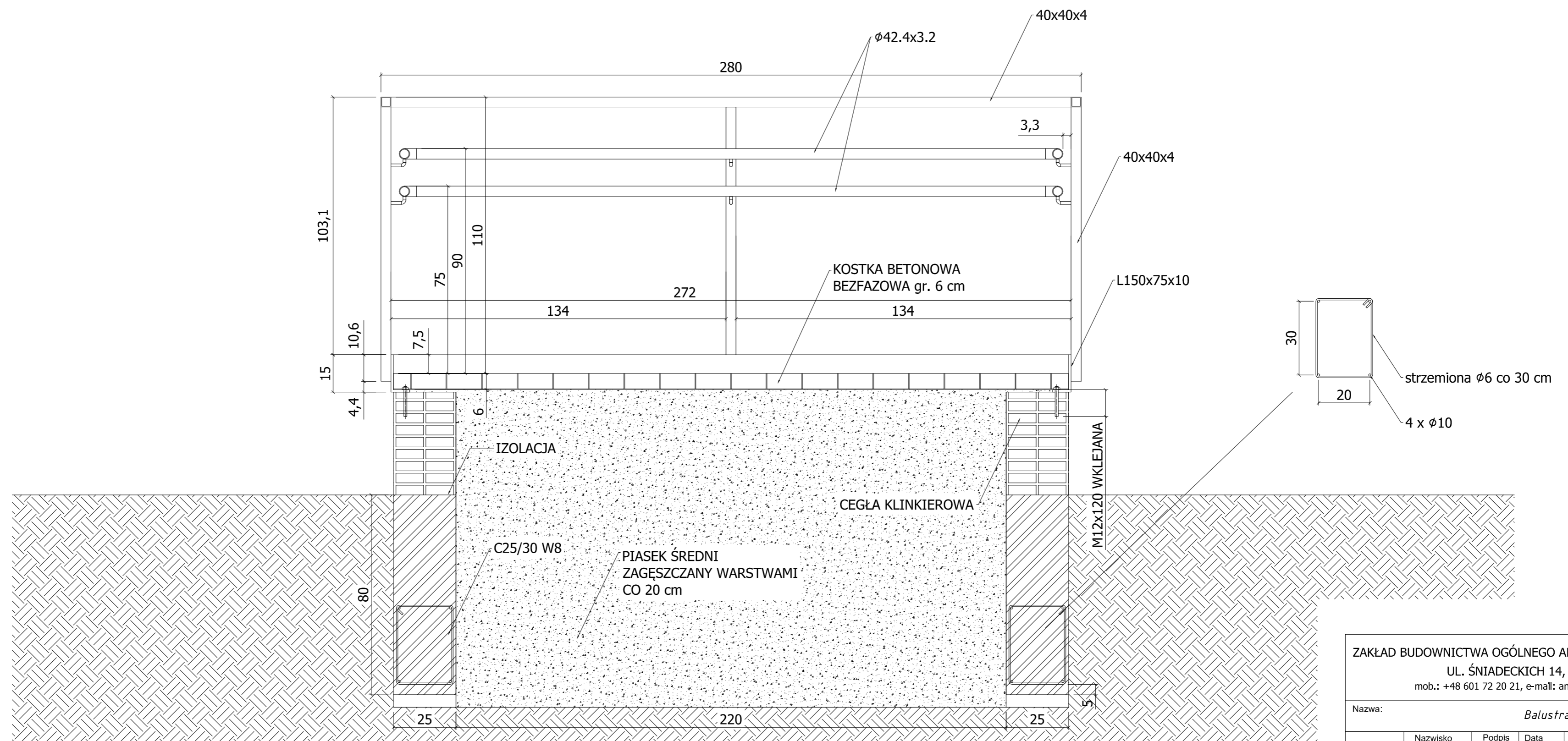
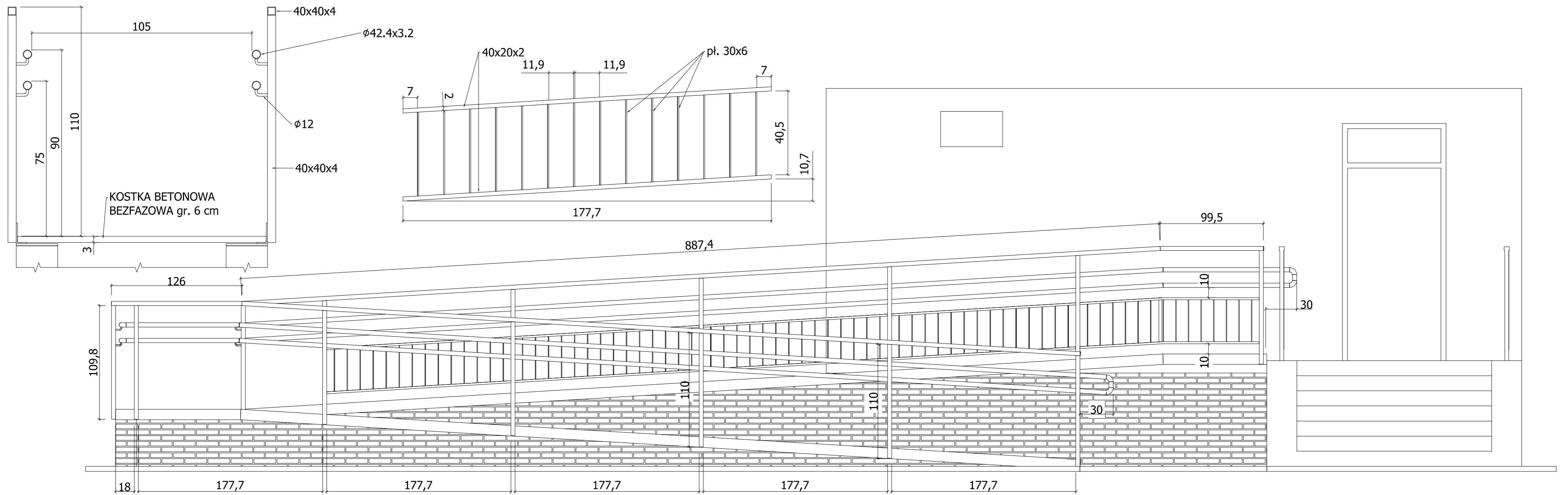


ZAKŁAD BUDOWNICTWA OGÓLNEGO ANIMAR ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI
 UL. ŚNIADECKICH 14, 62-510 KONIN
 mob.: +48 601 72 20 21, e-mail: andrzej-kolodziejski1@wp.pl

Nazwa:		<i>Widoki</i>				
Konstruował	Nazwisko	Podpis	Data	Podziałka:	Format:	Nr rysunku:
	<i>Kolodziejski A</i>		<i>XII.2025</i>	-	<i>A3</i>	<i>3</i>



ZAKŁAD BUDOWNICTWA OGÓLNEGO ANIMAR ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI						
UL. ŚNIADECKICH 14, 62-510 KONIN						
mob.: +48 601 72 20 21, e-mail: andrzej-kolodziejski1@wp.pl						
Nazwa:		Rzut fundamentu				
Konstruował	Nazwisko	Podpis	Data	Podziałka:	Format:	Nr rysunku:
	Kolodziejski A		XII.2025	-	A3	4



ZAKŁAD BUDOWNICTWA OGÓLNEGO ANIMAR ANDRZEJ KOŁODZIEJSKI
 UL. ŚNIADECKICH 14, 62-510 KONIN
 mob.: +48 601 72 20 21, e-mail: andrzej-kołodziejski1@wp.pl

Nazwa:		Balustrady				
Konstruował	Nazwisko	Podpis	Data	Podziałka:	Format:	Nr rysunku:
	Kołodziejski A.		XII.2025	1:50	A3	5