

WYJAŚNIENIE
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udziale zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na roboty budowlane: „**Wykonanie robót remontowo-budowlanych korytarzy I i II piętra w budynku biurowca przy ul. Marii Dąbrowskiej 8 w Koninie**” ogłoszono na platformie e-Zamówienia pod numerem: 2024/BZP 00235665/01 z dnia 2024-03-07

Na podstawie art. 284, ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia, (dalej zwanej SWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym (wariant I) pn.: „**Wykonanie robót remontowo-budowlanych korytarzy I i II piętra w budynku biurowca przy ul. Marii Dąbrowskiej 8 w Koninie**”

Pytania do postępowania przetargowego ZP-2/2024:

1. Proszę o podanie rodzaju lub parametrów technicznych farb emulsyjnych jakie należy przyjąć do wykonania oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający przewidział użycie farby akrylowej.

2. W pozycji 10 po pozycji 5 przedmiaru robót dz.1.1 i dz.2.1 Zamawiający przewiduje „przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi”. W katalogu KNR 4-01 Tablica 1204 wyszczególniono roboty: „Wyglądzenie powierzchni tynku (likwidacja nierówności i sfalowań) przez szpachlowanie kol.08.” Czy do wyceny należy przyjąć szpachlowanie jednokrotne lub dwukrotne całej powierzchni pod malowanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga dodatkowych robót do złożenia wyceny.

3. Czy po wykuciu i wstawieniu nowych drzwi płytowych należy przyjąć do wyceny obróbkę ścian wokół ościeży od strony wewnętrznej pomieszczeń oraz od strony korytarza?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga dodatkowych robót do złożenia wyceny.

4. W pozycji 100 przedmiaru robót dz.1.1 i dz.2.1 Zamawiający przewiduje zerwanie cokolika. Dla Tablicy 0819 KNR 4-01 w wyszczególnieniu robót znajduje się „Rozebranie wykładziny ściennej z płytek”. Prosimy o podanie całkowitej długości i wysokości cokolików które należy zerwać?

Odpowiedz Zamawiającego:

W przedmiarze robót zostały wskazane wymiary (długość odcinków x wysokość – 0,1 m)

5. Czy w związku z możliwością powstania nierówności powyżej 5mm po rozebraniu posadzki z płytek ceramicznych na korytarzach należy przyjąć do wyceny wyrównanie powierzchni poprzez zastosowanie wylewki wyrównującej?

Odpowiedz Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga dodatkowych robót do złożenia wyceny.

6. Proszę o podanie rodzaju wypełnienia drzwi płytowych jakie należy przyjąć do wyceny: wypełnienie tekturowe tzw. plaster miodu czy płyta wiórowo otworowa?

Odpowiedz Zamawiającego:

Zamawiający wymaga zastosowania płyty wiórowo- otworowej.

7. Proszę o podanie rodzaju okleiny drzwi płytowych oraz ościeżnic jakie należy przyjąć do wyceny: okleina syntetyczna czy naturalna?

Odpowiedz Zamawiającego:

Zamawiający wymaga zastosowania okleiny CPL.

8. W pozycji 150 dz.1.1 oraz 140 dz.2.1 przedmiaru robót dz.1.1 i dz.2.1 Zamawiający przewiduje: „Cokoliki wys. 10 cm z płytek Gres szklwiony STREET LINE grey mat 60x60 Golden Tile gat. I na klej z przygotowaniem podłoża. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych”. W katalogu KNR 2-02 Tablica 1119 wyszczególniono roboty: „1. Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie powierzchni i ewentualne nawilżenie /kol. 01, 04, 07/..”

Czy do wyceny należy przyjąć montaż cokolików wraz z materiałem?

Odpowiedz Zamawiającego:

Do wyceny proszę przyjąć montaż cokolików wraz z materiałem

9. W przedmiarze robót brak jest pozycji uwzględniających usunięcie z budynku gruzu oraz brak wywozu gruzu wraz z jego utylizacją. Czy do wyceny należy przyjąć usunięcie gruzu z budynku poprzez zastosowanie zsypu budowlanego do gruzu lub wynoszenie gruzu na określoną odległość? Czy do wyceny należy przyjąć wywóz gruzu wraz z jego utylizacją?

Odpowiedź Zamawiającego:

Do wyceny nie należy przyjmować wywozu i utylizacji gruzu. Zamawiający zabezpieczy kontener do składania odpadów oraz poniesie koszty wywozu i utylizacji. Zgodnie z wyszczególnieniem robót dla pozycji rozebrania posadzki z płytek, wyniesienie gruzu jest uwzględnione w nakładach.

Prezes Zarządu
Michał Zawadzki