

PRZEDMIAR ROBÓT TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO KOTŁOWA 2

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 62-510 Konin, ul. Kottłowa 2
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 62-510 Konin, ul. Kottłowa 2
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE
DATA OPRACOWANIA : 14.09.2018r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej.
2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa, wizja Oferenta na miejscu robót oraz z uzgodnienia i wyjaśnienia udzielone na zapytania Oferentów.
3. Wskazane katalogi wycen nie są obowiązujące przy wyliczeniu ceny i nie stano cxiwią podstawy do rozliczeń oraz weryfikacji zakresu i technologii wykonania robót. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
4. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915).
5. Skórt BSO - bezspoinowy system ociepleń, oznacza że Oferent przyjmuje do wyceny wybrany system jednego producenta aprobo wany przez Inwestora lub wskazany do wyboru w dokumentacji przetargowej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.09.2018r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	STOLARKA i ŚLUSARKA	1	10
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	1	4
1.2	Instalowanie stolarki i ślusarki	5	10
2	ELEWACJA STREFA COKOŁOWA	11	21
2.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	11	13
2.2	Roboty zasadnicze	14	21
3	TERMORENOWACJA STREFA ELEWACJI	22	47
3.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	22	28
3.2	Termomorennowacja strefa elewacji	29	47
4	REMONT PLYT BALKONOWYCH	48	73
4.1	Płyty balkonowe	48	62
4.2	Podniebienia i czoła płyt balkonowych	63	71
4.3	Balustrady	72	73
5	OBRÓBKI BLACHARSKIE	74	80
5.1	Demontaż obróbek blacharskich	74	76
5.2	Montaż nowych obróbek blacharskich	77	80
6	OPASKA	81	90
6.1	Roboty zasadnicze	81	87
6.2	Odtworzenie zieleni	88	90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STOLARKA i ŚLUSARKA			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Demontaż okien piwnicznych z utylizacją	szt.		
d.1.	0354-03				
1	analogia				
		EL PN 1	szt.	1,000	
		EL PD 1	szt.	1,000	
		EL WSCH 8+4	szt.	12,000	
		EL ZACH 13	szt.	13,000	
				RAZEM	27,000
2	KNR 4-01	Demontaż okien piwnicznych z utylizacją o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05				
1					
		EL WSCH 1,10*2,30*2	m ²	5,060	
				RAZEM	5,060
3	KNR 4-01	Demontaż okien piwnicznych z utylizacją	szt.		
d.1.	0354-03				
1	analogia				
		EL PN 1	szt.	1,000	
		EL PD 1	szt.	1,000	
		EL WSCH 8	szt.	8,000	
		EL ZACH 13	szt.	13,000	
				RAZEM	23,000
4	KNR 4-01	Demontaż drzwi zewnętrznych z utylizacją	m ²		
d.1.	0354-08				
1	analogia				
		1,10*2,05*2	m ²	4,510	
				RAZEM	4,510
1.2		Instalowanie stolarki i ślusarki			
5	KNR 0-19	Montaż okien uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.4 m2 - profil 5-komorowy biały, U=1,60W/m2K (wymiar okien sprawdzić na budowie)	m ²		
d.1.	1023-01				
2	analogia				
		EL PN 0,215*1	m ²	0,215	
		EL PD 0,215*1	m ²	0,215	
		EL WSCH 0,215*4	m ²	0,860	
		1,20*0,40*4	m ²	1,920	
		EL ZACH 0,215*13	m ²	2,795	
				RAZEM	6,005
6	KNR 0-19	Montaż drzwi zewnętrznych U=1,50 W/m2K	m ²		
d.1.	1024-06				
2					
		1,10*2,05*2	m ²	4,510	
				RAZEM	4,510
7	KNR 2-02	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 1 m2	m ²		
d.1.	1210-01				
2					
		EL PN 0,50*0,40*1	m ²	0,200	
		EL PD 0,50*0,40*1	m ²	0,200	
		EL WSCH 1,20*0,40*4	m ²	1,920	
		0,50*0,40*4	m ²	0,800	
		EL ZACH 0,50*0,40*13	m ²	2,600	
				RAZEM	5,720
8	KNR 13-23	Zabezpieczenie okien i drzwi folią po zamontowaniu nowej stolarki	m ²		
d.1.	1001-11				
2	analogia				
		EL PN piwnica 0,50*0,40*1	m ²	0,200	
		EL PD piwnica 0,50*0,40*1	m ²	0,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		EL WSCH piwnica 1,20*0,40*4	m ²	1,920	
		0,50*0,40*4	m ²	0,800	
		EL ZACH piwnica 0,50*0,40*13	m ²	2,600	
		EL PN elewacja 1,50*1,80*3	m ²	8,100	
		EL PD elewacja 1,50*1,80*3	m ²	8,100	
		EL WSCH elewacja 1,50*1,80*24	m ²	64,800	
		1,10*0,90*4	m ²	3,960	
		1,10*2,30*2	m ²	5,060	
		1,10*2,05*2	m ²	4,510	
		1,40*1,40*5	m ²	9,800	
		EL ZACH elewacja 1,50*1,80*22	m ²	59,400	
		1,50*2,55*8	m ²	30,600	
		1,40*1,40*7	m ²	13,720	
		2,50*1,70*1	m ²	4,250	
				RAZEM	218,020
9	KNNR 7	Daszki nad drzwiami konstrukcji stalowej z wypełnieniem z poliwęglanu komo-	m ²		
d.1.	0506-01	rowego barwionego			
2	analogia	2,70*0,80*2	m ²	4,320	
				RAZEM	4,320
10	KNNR 9	Wymiana opraw oświetleniowych zewnętrznych na nowe z energooszczędnym	szt.		
d.1.	0501-01	źródłem światła LED o mocy 10W			
2		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		ELEWACJA STREFA COKOŁOWA			
2.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
11	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod ocieplenie	m ²		
d.2.	2611-01				
1		EL PN 11,70*0,80	m ²	9,360	
		EL PD 11,70*0,80	m ²	9,360	
		EL WSCH [34,70-1,10*2]*0,80	m ²	26,000	
		EL ZACH 34,70*0,80	m ²	27,760	
				RAZEM	72,480
12	KNR 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ościeżach okien	m ²		
d.2.	0701-03				
1		EL PN piwnica [0,50*1+0,40*2]*0,15*1	m ²	0,195	
		EL PD piwnica [0,50*1+0,40*2]*0,15*1	m ²	0,195	
		EL WSCH piwnica [0,50*1+0,40*2]*0,15*4	m ²	0,780	
		[1,20*1+0,40*2]*0,15*4	m ²	1,200	
		EL ZACH piwnica [0,50*1+0,40*2]*0,15*13	m ²	2,535	
				RAZEM	4,905
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami samowyladowczymi na od-	m ³		
d.2.	0108-11	ległość 10 km			
1	0108-12	poz.12*0,03	m ³	0,147	
				RAZEM	0,147
2.2		Roboty zasadnicze			
14	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami termoizolacyjnymi - przyklejenie płyt syto-	m ²		
d.2.	2612-01	pianowych gr.8cm do ścian			
2	analogia	<i>Płyty styropianowe lambda=0,033W/mK</i> EL PN 11,86*0,80	m ²	9,488	
		EL PD 11,86*0,80	m ²	9,488	
		EL WSCH [34,86-1,10*2]*0,80	m ²	26,128	
		EL ZACH 34,86*0,80	m ²	27,888	
				RAZEM	72,992

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 0-23 d.2. 2612-04 2	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą termodybli do ścian poz.14*6	szt szt	 437,952	
				RAZEM	437,952
16	KNR 0-23 d.2. 2612-02 2 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.2cm do ościeży <i>Płyty styropianowe $\lambda=0,033W/mK$</i> poz.12	m ² m ²	 4,905	
				RAZEM	4,905
17	KNR 0-23 d.2. 2612-06 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka standard 150g/m ² poz.14	m ² m ²	 72,992	
				RAZEM	72,992
18	KNR 0-23 d.2. 2612-07 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - siatka standard 150g/m ² poz.16/0,15*0,23	m ² m ²	 7,521	
				RAZEM	7,521
19	KNR 0-23 d.2. 2611-02 2	Jednokrotne gruntowanie emulsją zwiększającą przyczepność do podłoża poz.20	m ² m ²	 72,992	
				RAZEM	72,992
20	KNR 2-02 d.2. 0921-02 2 analogia	Licowanie ścian płytkami elewacyjnymi o wymiarach 25 x 6,5 cm - na klej mrozoodporny elastyczny poz.14	m ² m ²	 72,992	
				RAZEM	72,992
21	d.2. kalk. własna 2	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami masą akrylową poz.12/0,15	m m	 32,700	
				RAZEM	32,700
3		TERMORENOWACJA STREFA ELEWACJI			
3.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
22	KNR 2-02 d.3. 1604-01/02 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 14 m - interpolacja EL PN 11,70*11,00 EL PD 11,70*11,00 EL WSCH 34,70*14,00 EL ZACH 34,70*14,00	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 128,700 128,700 485,800 485,800	
				RAZEM	1229,000
23	KNR 4-01 d.3. 0701-03 1	Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ościeżach okien EL PN elewacja [1,50*1+1,80*2]*0,15*3 EL PD elewacja [1,50*1+1,80*2]*0,15*3 EL WSCH elewacja [1,50*1+1,80*2]*0,15*24 [1,10*1+0,90*2]*0,30*4 [1,10*1+2,30*2]*0,30*2 [1,10*1+2,05*2]*0,40*2 EL ZACH elewacja [1,50*1+1,80*2]*0,15*22 [1,50*1+2,55*2]*0,15*8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2,295 2,295 18,360 3,480 3,420 4,160 16,830 7,920	
				RAZEM	58,760
24	KNR 4-01 d.3. 0354-12 1 analogia	Skucie gzymsów pośredni nad parterem i wieńcący gzyms pośredni 1 11,70*2+34,70*2 gzyms wieńcący 11,70*2+34,70*2	m m m	 92,800 92,800	
				RAZEM	185,600
25	KNR 4-01 d.3. 0354-12 1 analogia	Skucie gzymsów pośredni nad 2 piętrem R*0,5	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		gzyms pośredni 2p 11,70*2+34,70*2	m	92,800	
				RAZEM	92,800
26	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - płyty portfenetrów	m ³		
d.3.	0212-03	kłatek schodowych			
1		1,80*0,50*0,50*2	m ³	0,900	
				RAZEM	0,900
27	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod ocieplenie i wyprawę tynkarską	m ²		
d.3.	2611-01				
1		poz.30	m ²	785,158	
		poz.32	m ²	58,760	
				RAZEM	843,918
28	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.3.	0108-11				
1	0108-12	poz.23*0,03	m ³	1,763	
		poz.24*0,30*0,10	m ³	5,568	
		poz.25*0,15*0,10	m ³	1,392	
		poz.26	m ³	0,900	
				RAZEM	9,623
3.2	Termomorenawacja strefa elewacji				
29	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej z kapinosem	m		
d.3.	2612-09				
2		EL PN			
		11,94	m	11,940	
		EL PD			
		11,94	m	11,940	
		EL WSCH			
		34,94-2,00*2	m	30,940	
		EL ZACH			
		34,94	m	34,940	
				RAZEM	89,760
30	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami termoizolacyjnymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.12cm do ścian	m ²		
d.3.	2612-01				
2	analogia	<i>Płyty styropianowe lambda=0,033W/mK</i> EL PN 11,94*10,30 minus okna i drzwi >1m2 -1,50*1,80*3	m ²	122,982	
		EL PD 11,94*10,30 minus okna i drzwi >1m2 -1,50*1,80*3	m ²	-8,100	
		EL WSCH 34,94*10,30 minus okna i drzwi >1m2 -1,50*1,80*24	m ²	122,982	
		-1,10*0,90*4*0	m ²	-8,100	
		-1,10*2,30*2	m ²	359,882	
		-1,10*2,05*2	m ²	-64,800	
		EL ZACH 34,94*10,30 minus okna i drzwi >1m2 -1,50*1,80*22	m ²	0,000	
		-1,50*2,55*8	m ²	-5,060	
			m ²	-4,510	
			m ²	359,882	
			m ²	-59,400	
			m ²	-30,600	
				RAZEM	785,158
31	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą termodybli do ścian	szt		
d.3.	2612-04				
2		poz.30*4	szt	3140,632	
				RAZEM	3140,632
32	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.2cm do ościeży	m ²		
d.3.	2612-02				
2	analogia	<i>Płyty styropianowe lambda=0,033W/mK</i> poz.23	m ²	58,760	
				RAZEM	58,760
33	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy z twardego styropianu - gzyms pośredni nad parterem	m		
d.3.	0118-10				
2	analogia	11,70*2+34,70*2	m	92,800	
				RAZEM	92,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 0-33 d.3. 0118-10 2 analogia	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy z twardego styropianu - gzyms pośredni nad 2 piętrem 11,70*2+34,70*2	m m	 92,800	
				RAZEM	92,800
35	KNR 0-33 d.3. 0118-10 2 analogia	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy z twardego styropianu - gzyms wieńczący 11,70*2+34,70*2	m m	 92,800	
				RAZEM	92,800
36	KNR 0-23 d.3. 2612-06 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka standard 150g/m2 poz.30	m ² m ²	 785,158	
				RAZEM	785,158
37	KNR 0-23 d.3. 2612-07 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - siatka standard 150g/m2 poz.32/0,15*0,27	m ² m ²	 105,768	
				RAZEM	105,768
38	KNR 0-23 d.3. 2612-08 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym ościeża poz.23/0,15 wejścia do budynku [2,50*2+2,00*1+2,20*2+1,40*1]*2 płyciny elewacji 10,15*4 narożniki budynku 10,30*4	m m m m m	 391,733 25,600 40,600 41,200	
				RAZEM	499,133
39	KNR 0-23 d.3. 0932-01 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2.0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.36 poz.37	m ² m ² m ²	 785,158 105,768	
				RAZEM	890,926
40	KNR 0-23 d.3. 0932-02 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2.0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.36	m ² m ²	 785,158	
				RAZEM	785,158
41	KNR 0-23 d.3. 0932-04 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2.0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm poz.37	m ² m ²	 105,768	
				RAZEM	105,768
42	d.3. kalk. własna 2	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami masą akrylową poz.23/0,15	m m	 391,733	
				RAZEM	391,733
43	ZKNR C-1 d.3. 0114-06 2 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową z gruntowaniem podłoża - kolorystyka według dokumentacji poz.40 poz.41	m ² m ² m ²	 785,158 105,768	
				RAZEM	890,926
44	ZKNR C-1 d.3. 0114-06 2 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową z gruntowaniem podłoża - kolorystyka według dokumentacji - kominy i ściany poddasza kominy pn [0,70*2+0,70*2]*2,58*1 kominy pd [0,70*2+0,70*2]*2,58*1 kominy wsch [0,50*2+2,90*2]*2,20*4 [0,70*2+2,90*2]*2,20*1 kominy zach [0,50*2+2,90*2]*2,00*4 [0,40*2+1,50*2]*1,44*2 ściany poddasza wsch [11,10+6,73]*1,70+2,85*4 ściany poddasza zach 30,55*1,70+2,85*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7,224 7,224 59,840 15,840 54,400 10,944 41,711 57,635	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	254,818
45	KNR AT-08 d.3. 0102-04 2 analogia	Wykonanie zabezpieczenia z bezbarwnej powłoki ochronnej, zabezpieczającej przed graffiti, przy użyciu środków typu AGS® Anti Graffiti System 3502 lub równoważne do gzymsu nad parterem R*3 [11,94*2+34,94*2]*4,00 -1,50*1,80*20 -1,10*2,05*2	m ² m ² m ²	375,040 -54,000 -4,510	
				RAZEM	316,530
46	KNNR 2 d.3. 1403-01 2	Malowanie drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 <drzwiczki skrzynek mediów>2,00	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
47	d.3. analiza indywidualna 2	Malowanie napisów adresowych na szczytach elewacji "KOTŁOWA 2" 2	kpl kpl	 2,000	
				RAZEM	2,000
4		REMONT PLYT BALKONOWYCH			
4.1		Płyty balkonowe			
48	KNR-W 4-01 d.4. 0211-03 1 analogia	Skucie istniejących warstw płyty balkonowej do konstrukcji nośnej 1,80*0,50*8	m ² m ²	 7,200	
				RAZEM	7,200
49	KNR 4-01 d.4. 0535-08 1 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [1,80+0,80*2]*0,25*8	m ² m ²	 6,800	
				RAZEM	6,800
50	KNR 4-01 d.4. 0108-11 1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.48*0,05	m ³ m ³	 0,360	
				RAZEM	0,360
51	KNR BC-02 d.4. 0202-01 1 analogia	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych poziomych nie-malowanych poz.48	m ² m ²	 7,200	
				RAZEM	7,200
52	KNR BC-02 d.4. 0209-01 1	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną na powierzchniach poziomych i pionowych; pręty o śr. do 16 mm - przyjęto 4m na balkon 10,00*4	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
53	KNR BC-02 d.4. 0210-01 1	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych poz.48	m ² m ²	 7,200	
				RAZEM	7,200
54	KNR BC-02 d.4. 0211-01 1	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm - przyjęto 50% poz.48*50%	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
55	KNR 2-02 d.4. 0506-03 1	Krawędzie balkonów i loggi z blachy ocynkowanej [1,80+0,80*2]*0,25*8	m ² m ²	 6,800	
				RAZEM	6,800
56	KNR BC-02 d.4. 0301-11 1	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - wklejenie taśmy uszczelniającej 1,80*8	m m	 14,400	
				RAZEM	14,400
57	KNR BC-02 d.4. 0301-03 1	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm 1,80*0,60*8	m ² m ²	 8,640	
				RAZEM	8,640
58	KNR 2-02 d.4. 1106-02 1	Posadzki z betonu klasy B20. Grubość warstwy 25mm. Spadek warstwy spadkowej 1,5% 1,80*0,50*8	m ² m ²	 7,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,200
59	KNR 2-02 d.4. 1106-03 1	Szlichty cementowe - pogrubienie posadzki o 1 cm. Przy balustradzie gr. wars- twy 3cm. Krotność = 1,5 poz.58	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
60	KNR 2-02 d.4. 1106-07 1	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.59	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
61	KNR 0-12 d.4. 1118-03 z. 1 sz. 5.3.a	Posadzki z płytek gres szklwiony szary o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą Pow. mniejsze od 10 m2. R*1,2 1,80*0,50*8	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
62	KNR 0-12 d.4. 1119-02 z. 1 sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek jw. o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Pow. mniejsze od 10 m2. R*1,2 [0,15*2+0,30*2]*8	m m	7,200	
				RAZEM	7,200
4.2		Podniebienia i czola płyt balkonowych			
63	KNR 0-23 d.4. 2611-01 2	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod wyprawę tynkarską [0,15*2+1,80]*0,15*8 1,80*0,50*8	m ² m ² m ²	2,520 7,200	
				RAZEM	9,720
64	KNR 4-01 d.4. 0701-03 2	Odbicie tynków z zaprawy cementowej przyjęto 25% poz.63*25%	m ² m ²	2,430	
				RAZEM	2,430
65	KNR 4-01 d.4. 0108-11 2 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 10 km poz.64*0,03	m ³ m ³	0,073	
				RAZEM	0,073
66	KNR 4-01 d.4. 0726-01 2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus- taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) poz.64	m ² m ²	2,430	
				RAZEM	2,430
67	KNR 0-23 d.4. 2612-06 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka standard 150g/m2 poz.63	m ² m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
68	KNR 0-23 d.4. 2612-08 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [0,50*2+1,80]*8	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
69	KNR 0-23 d.4. 0932-01 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2.0mm wyko- nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.67	m ² m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
70	KNR 0-23 d.4. 0932-04 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2.0 mm wyko- nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - płyty balkonowe i krawę- dzie o szer. do 30 cm poz.67	m ² m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
71	ZKNR C-1 d.4. 0114-06 2 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową z gruntowaniem podłoża - kolorystyka według dokumentacji poz.67	m ² m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
4.3		Balustrady			
72	KNR 4-01 d.4. 1301-03 3 analogia balkony portfenetry	Podwyższenie balustrad do h=110cm oraz wymiana skorodowanych elemen- tów kotwiących (demontaż i montaż) M*1,5 [1,70+0,40*2]*8 [1,10+0,40*2]*2	m m m	20,000 3,800	
				RAZEM	23,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR 4-01 d.4. 1212-05 3 analogia	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną balustrad z prętów prostych z oczyszczeniem powierzchni [1,70+0,40*2]*1,10*8 [1,10+0,40*2]*1,10*2	m ² m ² m ²	 22,000 4,180	
				RAZEM	26,180
5		OBRÓBKI BLACHARSKIE			
5.1		Demontaż obróbek blacharskich			
74	KNR 4-01 d.5. 0535-08 1 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów zewnętrznych - z wywozem na złom EL PN elewacja 1,50*0,20*3 EL PD elewacja 1,50*0,20*3 EL WSCH elewacja 1,50*0,20*24 1,10*0,35*4 1,10*0,35*2 EL ZACH elewacja 1,50*0,20*22 1,50*0,20*8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,900 0,900 7,200 1,540 0,770 6,600 2,400	
				RAZEM	20,310
75	KNR 4-01 d.5. 0535-06 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 11,15*4	m m	 44,600	
				RAZEM	44,600
76	KNR 4-01 d.5. 0535-08 1 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich i opierzeń - z wywozem na złom opierzenie gzymsu [11,90*2+34,90*2]*0,25	m ² m ²	 23,400	
				RAZEM	23,400
5.2		Montaż nowych obróbek blacharskich			
77	KNR 2-02 d.5. 0506-01 2	Obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej kolor brązowy gr.0,60mm - parapety zewnętrzne z zaślepkami z tworzywa PARAPETY ZEWNĘTRZNE elewacja poz.74/0,2*0,32	m ² m ²	 32,496	
				RAZEM	32,496
78	KNR 2-02 d.5. 0506-01 2	Obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej kolor brązowy gr.0,60mm - parapety zewnętrzne okien piwnic z zaślepkami z tworzywa EL PN piwnica 0,50*0,20*1 EL PD piwnica 0,50*0,20*1 EL WSCH piwnica 0,50*0,20*4 1,20*0,20*4 EL ZACH piwnica 0,50*0,20*13	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,100 0,100 0,400 0,960 1,300	
				RAZEM	2,860
79	KNR 2-02 d.5. 0510-04 2	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej poz.75	m m	 44,600	
				RAZEM	44,600
80	KNR 2-02 d.5. 0506-01 2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej poz.76	m ² m ²	 23,400	
				RAZEM	23,400
6		OPASKA			
6.1		Roboty zasadnicze			
81	KNR 2-31 d.6. 0815-03 1 analogia	Rozebranie chodników i opasek w kostki brukowej betonowej na podsypce piaskowej [34,70*2+11,70*2+0,60*8-2,00*2]*0,60	m ² m ²	 56,160	
				RAZEM	56,160
82	KNR 4-01 d.6. 0108-11 1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km poz.81*0,1	m ³ m ³	 5,616	
				RAZEM	5,616

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83	KNR 4-02 d.6. 0217-05 1	Wymiana starej rury deszczowej na osadnik z czyszczakiem z tworzywa sztucznego 4,00	kpl. kpl.	 4,000	
				RAZEM	4,000
84	KNR 2-31 d.6. 0407-03 1	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 34,70*2+11,70*2+0,60*8-2,00*2	m m	 93,600	
				RAZEM	93,600
85	KNR 2-31 d.6. 0111-01 1	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 12 cm poz.81	m ² m ²	 56,160	
				RAZEM	56,160
86	KNR 2-31 d.6. 0111-02 1	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - za każdy dalszy 1 cm grubość podbudowy po zagęszczeniu Krotność = 2 -poz.85	m ² m ²	 -56,160	
				RAZEM	-56,160
87	KNR 2-31 d.6. 0511-02 1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.85	m ² m ²	 56,160	
				RAZEM	56,160
6.2		Odtworzenie zieleni			
88	KNR 2-21 d.6. 0202-02 2	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym - przyjęto odtworzenie pasów o szer.2,00m na elewacjach szczytowych i tylnej oraz 1,00m wzdłuż elewacji frontowej R*0,955 36,70*2,00*1 36,70*1,00*1 13,70*2,00*2	m ² m ² m ² m ²	 73,400 36,700 54,800	
				RAZEM	164,900
89	KNR 2-21 d.6. 0218-02 2	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim R*0,955 poz.88*0,05	m ³ m ³	 8,245	
				RAZEM	8,245
90	KNR 2-21 d.6. 0401-02 2	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia R*0,955 poz.88	m ² m ²	 164,900	
				RAZEM	164,900