

UMOWA NR

Zawarta w dniu roku w Koninie pomiędzy: **Miastem Konin, NIP 665-00-17-907**, Plac Wolności 1, 62-500 Konin zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu i na rzecz którego działa **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 62-500 Konin** ul. Marii Dąbrowskiej 8, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000019516, NIP 665-000-12-14, kapitał zakładowy: 3 000 000,00zł, reprezentowaną przez:

Michała Zawadzkiego - Prezesa Zarządu

a

.....
.....
.....
w wyniku wyboru Wykonawcy w trybie publicznego konkursu ofert została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług w zakresie:
 - codziennego (dni robocze) sprzątnięcia i utrzymania czystości w budynku, wokół budynku i na terenach przynależnych do budynku położonego przy ul.w Koninie;
 - codziennego (dni robocze, soboty, niedziele, święta) uprzątnięcia śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości przy ul. w Koninie,
 - codziennego (dni robocze) sprzątnięcia i utrzymania czystości altany śmietnikowej, zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Konina, który stanowi zał. nr 1 do Uchwały nr 593 Rady Miasta Konina z dnia 29.11.2017 r.
 - Poprzez sprzątnięcie i utrzymanie czystości rozumie się systematyczne utrzymywanie nieruchomości wspólnych (pomieszczeń ogólnodostępnych, wspólnego użytku) oraz terenu zewnętrznego w należyłym stanie higienicznym, sanitarnym i estetycznym.
 - Szczegółowy zakres usług, określa załącznik nr 1 do umowy stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
 - Zakres usług dla poszczególnych budynków określają karty budynków, stanowiące załączniki od Nr do Nr do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać harmonogramy wykonywania usługi. Harmonogramy te będą sporządzane na okresy kwartalne i każdorazowo wymagać będą pisemnej akceptacji przedstawiciela Zamawiającego (administratora budynku). Niezależnie od ustalonych w harmonogramie terminów Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług na każde żądanie Zamawiającego oraz w przypadku zaistnienia potrzeby ich wykonania, w ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 4 umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

- Wykonywania usług objętych umową z należyłą starannością.
- Wykonania usługi przy pomocy środków czystości posiadających dopuszczenie do stosowania w miejscach publicznych w zależności od miejsca ich użycia.
- Przestrzegania przepisów BHP i p. poż., regulaminów i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego (np. Regulaminu porządku domowego).
- Osobistego (lub osoby upoważnionej) stawiennictwa w administracji budynku Na każde żądanie Zamawiającego (minimum 1 x w tygodniu), celem dokonania niezbędnych uzgodnień oraz odbioru i przekazania dokumentów dot. mieszkańców budynku.
- Uczestniczenia na każde żądanie Zamawiającego w wizjach lokalnych, przeglądach, przekazywaniach pomieszczeń lub budynku do wykonania robót remontowych, spotkaniach Zamawiającego z mieszkańcami budynku, udostępniania kluczy od pomieszczeń wspólnie użytkowanych pracownikom Zamawiającego oraz firmy sprawującej konserwację instalacji i urządzeń budynku.
- Współpracy z Zamawiającym, Strażą Miejską, Policją oraz innymi służbami i organami w zakresie utrzymania czystości i ochrony środowiska.
- Do usuwania śniegu po wystąpieniu opadów Wykonawca przystąpi w czasie nie dłuższym niż **minut.**

§ 3

Za koordynację działań ze strony:

Zamawiającego – odpowiedzialny jest :

- administrator budynku.

- Zastępca Kierownika Zakładu Zarządzania Nieruchomościami.

Wykonawcy – odpowiedzialny jest

§ 4

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w § 1 umowy i załączniku nr 1 do niniejszej umowy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe **netto w wysokości**zł, słownie: plus należny podatek VAT obowiązujący w chwili wystawienia faktury.
2. Faktura/ rachunek wystawiana będzie przez Wykonawcę jeden raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru wykonanej usługi spisane przez obie strony w miesiącu, którego dotyczy faktura.
3. Osobami upoważnionymi do dokonania odbioru i podpisania protokołu ze strony Zamawiającego są:
- administrator budynku lub Zastępca Kierownika Zakładu Zarządzania Nieruchomościami.
4. Termin zapłaty faktury ustala się na 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z protokołem stwierdzającym wykonanie usług.
5. Faktury należy wystawiać na podstawie protokołu odbioru na:
Nabywca: **Miasto Konin, Plac Wolności 1, 62-500 Konin, NIP 665-289-98-34,**
Odbiorca faktury: **PGKiM Sp. z o.o. ul. M. Dąbrowskiej 8, 62-500 Konin.**

§ 5

1. Zamawiający uprawniony jest do bieżącej kontroli jakości usług wykonanych w ramach niniejszej umowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu umowy, przedstawiciel Zamawiającego wpisuje uwagi w prowadzonej przez siebie książce (protokóle) kontroli. Zamieszczone w książce (protokóle) uwagi potwierdza Wykonawca lub jego pracownik, bądź uprawniony przedstawiciel.
W przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia o którym wyżej mowa przez Wykonawcę, z winy Wykonawcy, Zamawiający przeprowadzi kontrolę z udziałem przedstawiciela właściciela budynku, co będzie równoznaczne z uznaniem nieprawidłowości przez Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu określonego w § 1 umowy wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy może ulec zmniejszeniu o 30%. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zmniejszeniu wynagrodzenia za dany miesiąc najpóźniej w terminie do 7 dnia następnego miesiąca. Wykonawca wyraża zgodę na zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie z faktury wystawionej przez Wykonawcę za dany miesiąc.

§ 6

1. W przypadku powstania szkody z winy Wykonawcy, Zamawiający niezależnie od potrącenia części wynagrodzenia ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 20.000zł/dwadzieścia tysięcy zł/ na okres trwania niniejszej umowy oraz do przedłożenia Zamawiającemu kserokopii umowy ubezpieczenia oraz do wglądu oryginału tej umowy, w dniu podpisania niniejszej umowy.
W przypadku nieprzedłużenia w/w umowy ubezpieczenia, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 7

W celu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić, na cały okres jej obowiązywania, osoby wykonujące tę usługę na podstawie umowy o pracę.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 9

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (art. 509 § 1 k. c.).

§ 10

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.**

§ 11

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy lub narażenia Zamawiającego na szkodę.
3. W przypadku rozwiązania umowy w trybie ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości trzy miesięcznego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 12

Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca sprzątnięcie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie, a w szczególności:

- a) sprzątnięcie i utrzymanie czystości budynków w części ogólnodostępnej;
- b) sprzątnięcie i utrzymywanie czystości chodników i placów przy budynkach;
- c) koszenie i utrzymanie terenów zielonych przy budynkach;

Zakres, terminy realizacji i opis prac:

I. Czynności realizowane wewnątrz budynku.

1. Czynności wykonywane codziennie:
 - 1.1. Zamiatanie klatek schodowych i wejść do budynków;
 - 1.2. Usuwanie nieczystości z poręczy, skrzynek pocztowych, skrzynek licznikowych, gablot oraz innych przedmiotów na klatkach schodowych;
 - 1.3. Mycie podestów i biegów schodowych z dodatkiem środka zapachowego od poziomu „zero” do półpiętra pomiędzy parterem i I piętrzem;
 - 1.4. Mycie szyb i naświetli w drzwiach wejściowych do klatek schodowych;
 - 1.5. Czyszczenie kratki/wycieraczki znajdujących się na poziomie „zero”;
2. Czynności wykonywane raz w tygodniu:
 - 2.1. Zamiatanie korytarzy piwnicznych wraz z schodami zejściowymi;
 - 2.2. Omiatanie okien w korytarzach piwnicznych z zabrudzeń, pajęczyn, itp.
3. Czynności wykonywane dwa razy w miesiącu:
 - 3.1. Mycie podestów, biegów schodowych, cokołów oraz lamperii ścian z dodatkiem środka zapachowego;
 - 3.2. Mycie poręczy, skrzynek pocztowych, skrzynek licznikowych, gablot oraz innych przedmiotów na klatkach schodowych;
 - 3.3. Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych oraz drzwi zejść do piwnic, strychów, itp.
4. Czynności wykonywane raz w miesiącu:
 - 4.1. Zamiatanie pomieszczeń wspólnych, tj. pralni i suszarni, strychów;
 - 4.2. Uprzątnięcie korytarzy piwnicznych z nagromadzonych przedmiotów (po uprzedniej konsultacji z administratorem budynku).
5. Czynności wykonywane raz na kwartał:
 - 5.1. Mycie kloszy lamp oświetleniowych na klatkach schodowych, korytarzach piwnicznych oraz w pomieszczeniach wspólnych;
 - 5.2. Mycie posadzek, lamperii ścian oraz urządzeń zamontowanych w pomieszczeniach wspólnych.
 - 5.3. Mycie okien na klatkach schodowych;
 - 5.4. Mycie okien w korytarzach piwnicznych oraz w pomieszczeniach wspólnych
6. Czynności wykonywane raz w roku:
 - 6.1. Przeprowadzenie deratyzacji w korytarzach piwnicznych oraz pomieszczeniach wspólnych w miesiącu listopadzie (na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Miasta Konina).

II. Czynności wykonywane na terenie zewnętrznym.

1. Czynności wykonywane codziennie:
 - 1.1. Czyszczenie kratki/wycieraczki znajdujących się na podestach przed wejściami do klatek schodowych;
 - 1.2. Zamiatanie chodników bezpośrednio przyległych do budynku;
 - 1.3. Uprzątnięcie bezpośredniego sąsiedztwa budynku z odpadów, liści, itp.

- 1.4. Sprzątanie odpadów oraz grabienie liści na terenach zielonych przyległych do budynku;
 - 1.5. Odśnieżanie, usuwanie zlodowaceń, posypywanie piaskiem chodników bezpośrednio przyległych do budynku (w przypadku zaistnienia potrzeby również w soboty, niedziele, święta, dni ustawowo wolne od pracy, w czasie nie dłuższym niż 60 minut od momentu wystąpienia opadów śniegu).
 - 1.6. Uprzątnięcie altan śmietnikowych oraz wysepek śmietnikowych oraz ich bezpośredniego sąsiedztwa, zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Konina, który stanowi zał. nr 1 do Uchwały nr 593 Rady Miasta Konina z dnia 29.11.2017 r..
1. Czynności wykonywane raz w miesiącu:
 - 1.1. Mycie kloszy lamp oświetleniowych przed wejściami do klatek schodowych;
 - 1.2. Mycie płytek cokołów elewacji budynku.
 2. Czynności wykonywane cztery razy w roku:
 - 2.1. Odchwaszczanie chodników bezpośrednio przyległych do budynku;
 - 2.2. Koszenie terenów zielonych w okresie od maja do listopada;
 - 2.3. Sanitarne przycinanie drzew i krzewów.

III. Inne czynności wykonywane w ramach zawartej umowy.

1. Odczyty wodomierzy zamontowanych w lokalach mieszkalnych i użytkowych na każde żądanie Zamawiającego (minimum 2 razy w roku, na koniec każdego półrocza);
2. Odczyty liczników ciepła, energii elektrycznej w częściach wspólnych oraz innych urządzeń na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wywieszanie flag na czas świąt państwowych oraz na każde polecenie Zarządcy budynku;
4. Zamieszczanie na klatkach schodowych i w gablotach ogłoszeń oraz informacji, a także usuwanie ich po okresie obowiązywania;
5. Usuwanie z klatek schodowych i gablot ogłoszeń, naklejek, reklam, itp., zamieszczonych bez zgody Zarządcy budynku;
6. Uzupełnianie i wymiana przepalonych żarówek na klatkach schodowych, korytarzach piwnicznych i w pomieszczeniach wspólnych;
7. Przekazywanie mieszkańcom budynku korespondencji od Zarządcy budynku oraz odbieranie korespondencji od mieszkańców i przekazywanie jej Zarządcy;
8. Zbieranie podpisów od mieszkańców budynku pod ankietami, uchwałami, itp.;
9. Bezzwłoczne zawiadamianie Zarządcy budynku o wszelkich awariach, zdarzeniach, uszkodzeniach, wadach, itp.;
10. Stały kontakt telefoniczny z administratorem budynku;
11. Osobiste stawiennictwo minimum jeden raz w tygodniu w siedzibie Zarządcy;
12. Wykonywanie innych czynności niewymienionych w niniejszym zakresie, a wynikających z ogólnie obowiązujących przepisów związanych z utrzymaniem czystości.

Uwagi:

W celu prawidłowej realizacji usług sprzątania, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest przedkładać administratorowi budynku kwartalny harmonogram wykonywania wymienionych w niniejszym zakresie czynności.

Harmonogram należy sporządzać tak, aby uwzględniał pory roku, święta kościelne, państwowe oraz inne okoliczności.

Harmonogram każdorazowo musi zostać zaakceptowany przez administratora budynku.

Koszty zakupu środków czystości, środków do deratyzacji, sprzętu niezbędnego do realizacji usługi oraz żarówek ponosi Wykonawca.

Wywóz skoszonej trawy oraz zgrabionych liści należy do obowiązków Wykonawcy, których należy dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt.

Szczegółowy zakres dla każdej części zamówienia i dla każdego budynku określają karty budynków zawarte w niniejszym załączniku.

Wykaz budynków:

L.p.	Wykaz budynków
1.	Broniewskiego 3b
2.	Gosławicka 46
3.	Górnicza 14
4.	Jędrzejewskiego 38
5.	Kleczewska 59
6.	Kosmonautów 3
7.	Kosmonautów 10
8.	Legionów 10
9.	Ogrodowa 2
10.	Poznańska 49
11.	Przemysłowa 5
12.	Przemysłowa 21
13.	Szeroka 4
14.	Szeroka 8
15.	Ślesińska 38
16.	Ślesińska 40

Szczegółowy zakres dla każdego budynku określają karty budynków:

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Broniewskiego 3b - Poczta**

Powierzchnia użytkowa budynku: 27,18m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	X	X	X
1.2.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	28,40	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	28,40	X	Codziennie
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odśnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odśnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	X	X	X
1.10.	Koszenie trawników	X	X	X
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Gosławicka 46**

Powierzchnia użytkowa budynku: 441,91m²

Ilość kondygnacji: 2

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	215,00	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	215,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	56,00	X	Codziennie
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	209,00	X	Codziennie
1.5.	Odsnieżanie parkingów	209,00	X	W miarę potrzeb
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	326,00	X	Codziennie
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	326,00	X	W miarę potrzeb
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	1614,00	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	1614,00	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	5	W miarę potrzeb
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	6	W miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	29,00	X	Codziennie
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	29,00	X	2 x w miesiącu
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	18,50	X	Codziennie
2.4.	Mycie biegów schodowych	18,50	X	2 x w miesiącu
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	80,00	X	4 x w roku
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	Codziennie
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach	7,20	X	4 x w roku
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	10,80	X	4 x w roku
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	32,74	X	Codziennie
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Górnicza 14**

Powierzchnia użytkowa budynku: 200,00m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	160,80	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	160,80	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	130,00	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	130,00	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Jędrzejewskiego 38**

Powierzchnia użytkowa budynku: 255,97m²

Ilość kondygnacji: 2

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	169,59	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	169,59	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	117,60	X	Codziennie
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	1	Codziennie
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	1538,71	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	1538,71	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	15	W miarę potrzeb
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	4	W miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	45,46	X	Codziennie
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	45,46	X	2 x w miesiącu
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	3,60	X	Codziennie
2.4.	Mycie biegów schodowych	3,60	X	2 x w miesiącu
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	76,89	X	2 x w miesiącu
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	Codziennie
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	1,42	X	4 x w roku
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 3	12,26	X	6 x w roku, w miarę potrzeb
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	66,84	X	1 x w miesiącu

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Kleczewska 59**

Powierzchnia użytkowa budynku: 257,90m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	131,35	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	131,35	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	160,00	X	Codziennie
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	160,00	X	W miarę potrzeb
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	190,45	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	190,45	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	30	W miarę potrzeb
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	12	W miarę potrzeb
1.13.	Pielęgnacja rabat	116,33	X	W miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	Codziennie
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Kosmonautów – Pawilon handlowy**

Powierzchnia użytkowa budynku: 29,07m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	X	X	X
1.2.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	15,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	15,00	X	Codziennie
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odśnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odśnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	X	X	X
1.10.	Koszenie trawników	X	X	X
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Kosmonautów 10 - Przychodnia**

Powierzchnia użytkowa budynku: 417,44m²

Ilość kondygnacji: 2

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	270,50	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	270,50	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	673,30	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	673,30	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątnia i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Legionów 10**

Powierzchnia użytkowa budynku: 279,43m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	160,00	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	160,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	242,00	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	242,00	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Ogrodowa 2**

Powierzchnia użytkowa budynku: 262,96m²

Ilość kondygnacji: 2

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	67,35	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	67,35	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	294,64	X	Codziennie
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	124,67	X	Codziennie
1.5.	Odsnieżanie parkingów	124,67	X	W miarę potrzeb
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	1	Codziennie
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	1037,74	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	1037,74	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	32	W miarę potrzeb
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	56	W miarę potrzeb
1.13.	Pielęgnacja rabat	X	11	W miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	19,30	X	Codziennie
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	19,30	X	2 x w miesiącu
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	12,04	X	Codziennie
2.4.	Mycie biegów schodowych	12,04	X	2 x w miesiącu
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	53,04	X	2 x w miesiącu
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	Codziennie
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 3	2,98	X	4 x w roku
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 4	6,70	X	2 x w miesiącu
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	12,03	X	Codziennie
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	11,47	X	1 x w miesiącu

Zakres usługi sprzątnia i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Poznańska 49**

Powierzchnia użytkowa budynku: 100,40m²

Ilość kondygnacji: 2

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	85,33	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	85,33	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	113,24	X	W miarę potrzeb
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	113,24	X	W miarę potrzeb
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	1	Codziennie
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	778,37	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	778,37	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	22	W miarę potrzeb
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	27	W miarę potrzeb
1.13.	Pielęgnacja rabat	X	4	W miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	8,75	X	Codziennie
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	8,75	X	2 x w miesiącu
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	9,53	X	Codziennie
2.4.	Mycie biegów schodowych	9,53	X	2 x w miesiącu
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	52,65	X	2 x w miesiącu
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	Codziennie
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 2	1,28	X	4 x w roku
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	3,59	X	2 x w miesiącu
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	12,44	X	Codziennie
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	6,41	X	1 x w miesiącu

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Przemysłowa 5**

Powierzchnia użytkowa budynku: 2 649,53m²

Ilość kondygnacji: 11

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	208,00	X	Codziennie
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	208,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	525,00	X	Codziennie
1.5.	Odsnieżanie parkingów	525,00	X	W miarę potrzeb
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	14,00	1	Codziennie
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	261,00	X	Codziennie
1.10.	Koszenie trawników	261,00	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	6	W miarę potrzeb
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	8	W miarę potrzeb
1.13.	Pielęgnacja rabat	14	X	W miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	1041,00	X	Codziennie
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	1041,00	X	2 x w miesiącu
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	142,00	X	Codziennie
2.4.	Mycie biegów schodowych	142,00	X	2 x w miesiącu
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	2076,00	X	2 x w miesiącu
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	Codziennie
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach szt. 71	72,00	X	4 x w roku
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń szt. 2	4,00	X	4 x w roku
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	61,00	X	Codziennie
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	60,00	X	1 x w miesiącu
2.11.	Drzwi pożarowe	131,00	X	4 x w roku
2.12.	Drzwi kabinowe windy	95,00	X	Codziennie
2.13.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń wewnątrz wind	19,00	X	Codziennie
2.14.	Mycie wewnątrz wind	19,00	X	1 x w miesiącu

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Przemysłowa 21**

Powierzchnia użytkowa budynku: 487,07m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	30,00	X	2 x w tygodniu
1.2.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	30,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	100,00	X	2 x w tygodniu
1.5.	Odśnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odśnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	X	X	X
1.10.	Koszenie trawników	X	X	X
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Szeroka 4**

Powierzchnia użytkowa budynku: 232,52m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	20,00	X	2 x w tygodniu
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	20,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	100,00	X	2 x w tygodniu
1.10.	Koszenie trawników	100,00	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	10,00	X	2 x w tygodniu
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Szeroka 8**

Powierzchnia użytkowa budynku: 260,10m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	20,00	X	2 x w tygodniu
1.2.	Odsnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	20,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	X	X	X
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odsnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.7.	Odsnieżanie dróg dojazdowych do posesji	X	X	X
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	100,00	X	2 x w tygodniu
1.10.	Koszenie trawników	100,00	X	Od maja do listopada w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątnia i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Ślesieńska 38**

Powierzchnia użytkowa budynku: 142,72m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	X	X	X
1.2.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	X	X	X
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	54,00		1 x w tygodniu
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odśnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	288,00		1 x w tygodniu
1.7.	Odśnieżanie dróg dojazdowych do posesji	288,00		Na bieżąco w miarę potrzeb
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	X	X	X
1.10.	Koszenie trawników	X	X	X
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	1	Na bieżąco w miarę potrzeb
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X

Zakres usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynku.

Adres: **ul. Ślesieńska 40**

Powierzchnia użytkowa budynku: 338,40m²

Ilość kondygnacji: 1

L.p.	Zakres usługi	Powierzchnia		Częstotliwość
		m ²	szt.	
I	Zakres usługi wykonywanej na zewnątrz budynku			
1.1.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z chodników	X	X	X
1.2.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodników	X	X	X
1.3.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z placów	120,00		1 x w tygodniu
1.4.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z parkingów	X	X	X
1.5.	Odśnieżanie parkingów	X	X	X
1.6.	Zamiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych do posesji	480,00	X	1 x w tygodniu
1.7.	Odśnieżanie dróg dojazdowych do posesji	480,00	X	Na bieżąco w miarę potrzeb
1.8.	Zamiatanie i porządkowanie obudów śmietnikowych	X	X	X
1.9.	Zamiatanie, usuwanie zanieczyszczeń i grabienie liści na trawnikach	20,00		1 x w tygodniu
1.10.	Koszenie trawników	20,00		Od maja do listopada, w miarę potrzeb
1.11.	Pielęgnacja krzewów	X	X	X
1.12.	Pielęgnacja drzew	X	X	X
II	Zakres usługi wykonywanej wewnątrz budynku			
2.1.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń podestów na klatkach schodowych	X	X	X
2.2.	Mycie podestów na klatkach schodowych i innych pomieszczeniach	X	X	X
2.3.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń biegów schodowych	X	X	X
2.4.	Mycie biegów schodowych	X	X	X
2.5.	Mycie lamperii ścian klatek schodowych i innych pomieszczeń (w tym grzejników c.o.)	X	X	X
2.6.	Usuwanie kurzu z wyposażenia klatek schodowych i innych pomieszczeń (tablice ogłoszeniowe, skrzynki pocztowe, balustrady, parapety okienne)	X	X	X
2.7.	Mycie okien na klatkach schodowych i w innych pomieszczeniach	X	X	X
2.8.	Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych/budynków, piwnic, strychów, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X
2.9.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z korytarzy piwnicznych	X	X	X
2.10.	Omiotanie i usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń strychowych, pralni, suszarni i innych pomieszczeń	X	X	X