

PRZEDMIAR ROBÓT

Aleje 1 Maja 19

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI : 62-510 Konin, Aleje 1 Maja 19

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA : 62-510 Konin, Aleje 1 Maja 19

BRANŻA : Ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 29.11.2016r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej.
2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa, wizja Oferenta na miejscu robót oraz z uzgodnienia i wyjaśnienia udzielone na zapytania Oferentów.
3. Wskazane katalogi wycen nie są obowiązujące przy wycenieniu ceny i nie stanowią podstawy do rozliczeń oraz weryfikacji zakresu i technologii wykonania robót. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
4. Podstawę prawną wycenienia ceny stanowi - Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915),

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.11.2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	DACH	1	16
1.1	Ocieplenie stropodachu wentylowanego	1	2
1.2	Remont kominów	3	10
1.3	Obróbki blacharskie	11	16
2	STOLARKA OTWOROWA	17	25
2.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	17	20
2.2	Stolarka okienna i ślusarka	21	23
2.3	Drzwi zewnętrzne	24	25
3	ELEWACJA STREFA COKOŁOWA	26	38
3.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	26	29
3.2	Roboty zasadnicze	30	38
4	TERMORENOWACJA STREFA ELEWACJI	39	60
4.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	39	47
4.2	Roboty zasadnicze	48	60
5	INSTALACJA ODGROMOWA	61	73
5.1	Wykonanie nowej instalacji	61	72
5.2	Inne prace elektryczne	73	73
6	OBRÓBKI BLACHARSKIE ELEWACJA	74	81
6.1	Demontaż obróbek blacharskich	74	76
6.2	Montaż nowych obróbek blacharskich	77	81
7	DASZKI NAD WEJŚCIAMI	82	96
7.1	Naprawa daszków	82	96
8	POZOSTAŁE PRACE WYKOŃCZENIOWE	97	104
8.1	Rozbiórki	97	100
8.2	Chodniki i opaska	101	104
9	REMONT BALKONÓW	105	136
9.1	Płyty balkonów posadzka	105	123
9.2	Część elewacyjna balkonów	124	133
9.3	Balustrady	134	136

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		DACH			
1.1		Ocieplenie stropodachu wentylowanego			
1 d.1.1	KNR 9-12 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o współczynniku lambda <0,043 o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych W cenie uwzględnic wykonanie i zasklepienie otworów umożliwiających wtłoczenie izolacji oraz udrożnienie otworów wentylacyjnych stropodachu. 75,00*9,80	m ² m ²	 735,000	
				RAZEM	735,000
2 d.1.1	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej - do-datek za każdy 1 cm grubości (łączna grubość 16cm) poz.1	m ² m ²	 735,000	
				RAZEM	735,000
1.2		Remont kominów			
3 d.1.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,65*0,80*14	m ² m ²	 18,480	
				RAZEM	18,480
4 d.1.2	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie luźnych fragmentów tynków [1,55*2+0,70*2]*0,50*14	m ² m ²	 31,500	
				RAZEM	31,500
5 d.1.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymianowanego samochodami samowyladowczymi w cenie uwzględnić zagospodarowanie odpadów zg z obowiązującymi przepisami poz.3*0,15 poz.4*0,03	m ³ m ³ m ³	 2,772 0,945	
				RAZEM	3,717
6 d.1.2	KNR 4-01 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów 140,00	szt. szt.	 140,000	
				RAZEM	140,000
7 d.1.2	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 - podwyższenie o 5 warstw cegieł 1,55*0,70*0,50*14	m ³ m ³	 7,595	
				RAZEM	7,595
8 d.1.2	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim [1,55*2+0,70*2]*1,00*14	m ² m ²	 63,000	
				RAZEM	63,000
9 d.1.2	ZKNR C-1 0114-06 analogia	Dwukrotne malowanie farbą elewacyjną - kolorystyka według dokumentacji ATLAS SALTA - farba silikonowa modyfikowana poz.8	m ² m ²	 63,000	
				RAZEM	63,000
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0533-05	Nasady blaszane na kominach, ruszt stalowy wsporczy ocynkowany, z pokryciem z blachy ocynkowanej, wykonanie warsztatowe 14,00	szt. szt.	 14,000	
				RAZEM	14,000
1.3		Obróbki blacharskie			
11 d.1.3	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pasów nadrynnowych, blach okapowych 75,00*0,30*2	m ² m ²	 45,000	
				RAZEM	45,000
12 d.1.3	KNR 4-01 0414-11 analogia	Montaż kantówki impregnowanej i klocków drewnianych wg rys. detalu R*2 75*2	m m	 150,000	
				RAZEM	150,000
13 d.1.3	KNR 4-01 0414-11 analogia	Montaż deski okapowej wg rys. detalu R*2 75*2	m m	 150,000	
				RAZEM	150,000
14 d.1.3	KNR 2-02 0507-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan - cynku gr.0,60mm murki attyk, pasów nadrynnowych, blach okapowych 75,00*0,35*2	m ² m ²	 52,500	
				RAZEM	52,500
15 d.1.3	TZKBNK VII - 142	Izolacja wypełnieniem kruszywem keramzytowym (betonem lekkim) - grub.warstwy do 20 cm 75,00*0,15*2	m ² m ²	 22,500	
				RAZEM	22,500
16 d.1.3	KNR 4-01 0515-02	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów betonowych 75,00*1,00*2	m ² m ²	 150,000	
				RAZEM	150,000
2		STOLARKA OTWOROWA			
2.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
17 d.2.1	KNR 4-01 0354-06 analogia	Wykucie z muru istniejących krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18,00	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
18	KNR 4-01	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.2.1	0354-03				
	analogia	37+30	szt.	67,000	
				RAZEM	67,000
19	KNR 4-01	Rolety, anteny, przewody na elewacji - demontaż	kpl		
d.2.1	wycena indywidualna	1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 5-08	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa przełożenie	szt		
d.2.1	0406-01	5,00	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
2.2		Stolarka okienna i ślusarka			
21	KNR 0-19	Montaż okien jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 o współczynniku przenikania ciepła Umax = 1,80W/m2K - wymiary okien przed zamówieniem sprawdzić przed zamówieniem	m ²		
d.2.2	1023-05	0,60*0,40*67	m ²	16,080	
	analogia			RAZEM	16,080
22	KNR 2-02	Zakratowania okien piwnic z kątownika wypełniowego siatką stalową o powierzchni do 1 m2	m ²		
d.2.2	1210-01	0,60*0,40*67	m ²	16,080	
	analogia			RAZEM	16,080
23	KNR 2-02	Uchwyty do flag - zamocować, stosując w każdym przypadku mocowania o odpowiedniej długości uwzględniającej grubość ocieplenia	szt.		
d.2.2	1219-08	2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2.3		Drzwi zewnętrzne			
24	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2.3	0354-05	2,40*2,15*5	m ²	25,800	
	analogia			RAZEM	25,800
25	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych profil kolor RAL8016 ze ścianką stałą o współczynniku przenikania ciepła U max = 1,70 W/m2K z obróbką obsadzenia - wymiary drzwi przed zamówieniem sprawdzić przed zamówieniem	m ²		
d.2.3	1023-12	2,40*2,15*5	m ²	25,800	
	analogia			RAZEM	25,800
3		ELEWACJA STREFA COKOŁOWA			
3.1	45100000-8	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
26	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych ze ścian - przyjęto 10% powierzchni	m ²		
d.3.1	0701-02	el wsch 51,85 minus okna i drzwi >1m2 -2,40*0,70*5 el zach 74,86*0,70 A (obliczenia pomocnicze)		51,850 -8,400 52,402 =====	
		poz.26A*10%	m ²	95,852 9,585	
				RAZEM	9,585
27	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi w cenie uwzględnić zagospodarowanie odpadów zg z obowiązującymi przepisami	m ³		
d.3.1	0108-11 0108-12	poz.26*0,03	m ³	0,288	
				RAZEM	0,288
28	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod ocieplenie	m ²		
d.3.1	2611-01	elewacja poz.26A ościeża [0,60*1+0,45*2]*0,15*67	m ²	95,852	
			m ²	15,075	
				RAZEM	110,927
29	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
d.3.1	2611-02	ATLAS UNI-GRUNT emulsja gruntująca poz.28	m ²	110,927	
				RAZEM	110,927
3.2	45443000-4	Roboty zasadnicze			
30	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 8cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
d.3.2	2612-01	Płyty styropianowe lambda=0,031W/mK			
	analogia	ATLAS K-10 zaprawa klejowa do styropianu el wsch 51,85 minus okna i drzwi >1m2 -2,40*0,70*5 el zach 74,86*0,70	m ²	51,850	
			m ²	-8,400	
			m ²	52,402	
				RAZEM	95,852

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 0-23 d.3.2 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą termodybli do ścian poz.30*4	szt szt		
				383,408	
				RAZEM	383,408
32	d.3.2 kalk. własna	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami masą twardą plastyczną ATLAS akryl do tynków [0,60*1+0,45*2]*67 [2,40*1+2,20*2]*5	m m m		
				100,500	
				34,000	
				RAZEM	134,500
33	KNR 0-23 d.3.2 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym ATLAS K-50 biała uniwersalna zaprawa klejąca do styropianu i wełny ościeża poz.32 narożniki 0,70*4	m m m		
				134,500	
				2,800	
				RAZEM	137,300
34	KNR 0-23 d.3.2 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka min.165g/m2 ATLAS K-50 biała uniwersalna zaprawa klejąca do styropianu i wełny ATLAS 165 siatka zbrojąca poz.30	m ² m ²		
				95,852	
				RAZEM	95,852
35	KNR 0-23 d.3.2 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - siatka min.165g/m2 ATLAS K-50 biała uniwersalna zaprawa klejąca do styropianu i wełny ATLAS 165 siatka zbrojąca [0,60*1+0,45*2]*0,25*67 [2,40*1+2,20*2]*0,25*5	m ² m ² m ²		
				25,125	
				8,500	
				RAZEM	33,625
36	KNR 0-23 d.3.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne grunto- wanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT ATLAS UNI-GRUNT emulsja gruntująca poz.34 poz.35	m ² m ² m ²		
				95,852	
				33,625	
				RAZEM	129,477
37	KNR 2-02 d.3.2 0921-02 analogia	Licowanie ścian i ościeży okien płytkami elewacyjnymi o wymiarach 25 x 6,5 cm - na klej mrozoodporny elastyczny poz.36 plus obramowania drzwi przy wejściach do klatek 0,35*1,50*10+0,14*3,10*5	m ² m ² m ²		
				129,477	
				7,420	
				RAZEM	136,897
38	KNR 4-01 d.3.2 1212-48 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną skrzynek mediów 8,00	szt. szt.		
				8,000	
				RAZEM	8,000
4		TERMORENOWACJA STREFA ELEWACJI			
4.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
39	KNR 2-02 d.4.1 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - montaż, praca, demontaż el pn 10,40*12,30 el pd 10,40*16,40 el wsch 75,26*15,80 el zach 75,26*15,80	m ² m ² m ² m ² m ²		
				127,920	
				170,560	
				1189,108	
				1189,108	
				RAZEM	2676,696
40	KNR-W 4-01 d.4.1 0353-13 analogia	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych 6,00	szt. szt.		
				6,000	
				RAZEM	6,000
41	KNR 4-01 d.4.1 0701-02	Odbicie odpajających się tynków ze ścian - przyjęto 5% poz.45*5%	m ² m ²		
				101,854	
				RAZEM	101,854
42	KNR 4-01 d.4.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pia- nobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) poz.41	m ² m ²		
				101,854	
				RAZEM	101,854
43	KNR 4-01 d.4.1 0108-11 0108- 12	Wywiezienie gruzu sprzmoznanego samochodami samowładowczymi w cenie uwzględnić zagospodarowanie odpadów zg z obowiązującymi przepisami poz.41*0,03	m ³ m ³		
				3,056	
				RAZEM	3,056
44	KNR 0-23 d.4.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - naniesienia środka bio bójczego na ścianach szczytowych ATLAS MYKOS (PG) el pn 126,00 el pd 146,00	m ² m ² m ²		
				126,000	
				146,000	
				RAZEM	272,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR 0-23 d.4.2 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka min.165g/m2 ATLAS K-50 biała uniwersalna zaprawa klejąca do styropianu i wełny ATLAS 165 siatka zbrojąca poz.49 poz.50	m ² m ² m ²	1421,500 150,000	
				RAZEM	1571,500
55	KNR 0-23 d.4.2 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach i nadprożach - siatka 165g/m2 ATLAS K-50 biała uniwersalna zaprawa klejąca do styropianu i wełny ATLAS 165 siatka zbrojąca el wsch [2,40*1+2,15*2]*0,30*5<dw> [1,40*1+0,80*2]*0,30*20<ok> [1,50*1+0,90*2]*0,30*20 [2,40*1+1,40*2]*0,30*30 [2,40*1+1,40*2]*0,30*60 el zach [1,50*1+1,40*2]*0,30*10 [1,50*1+0,90*2]*0,30*40 [2,40*1+1,40*2]*0,30*10 [2,40*1+1,40*2]*0,30*30 [2,40*1+2,30*2]*0,30*40	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	10,050 18,000 19,800 46,800 93,600 12,900 39,600 15,600 46,800 84,000	
				RAZEM	387,150
56	KNR 0-23 d.4.2 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ATLAS CERPLAST podkładowa masa tynkarska poz.54 poz.55	m ² m ² m ²	1571,500 387,150	
				RAZEM	1958,650
57	KNR 0-23 d.4.2 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr.2mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome ATLAS CERMIT ND 20 - tynk mineralny na kruszywie dolomitowym poz.54	m ² m ²	1571,500	
				RAZEM	1571,500
58	KNR 0-23 d.4.2 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr.2mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm ATLAS CERMIT ND 20 - tynk mineralny na kruszywie dolomitowym poz.55	m ² m ²	387,150	
				RAZEM	387,150
59	ZKNR C-1 d.4.2 0114-06 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą elewacyjną z gruntowaniem podłoża - kolorystyka według dokumentacji ATLAS SALTA - farba silikonowa modyfikowana ATLAS ARKOL NX - grunt pod farbę poz.44 poz.56 poz.58	m ² m ² m ² m ²	272,000 1958,650 387,150	
				RAZEM	2617,800
60	KNR-W 4-01 d.4.2 0324-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w elewacji R*0,5 poz.40	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
5		INSTALACJA ODGROMOWA			
5.1		Wykonanie nowej instalacji			
61	d.5.1 kalk. własna	Demontaż starych elementów instalacji odgromowej - 16 r-g 1,00	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 5-08 d.5.1 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. 8 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie 10,50*6 75,00*2 5,00*14	m m m m	63,000 150,000 70,000	
				RAZEM	283,000
63	KNR 5-08 d.5.1 0618-01	Łączenie pręta o śr. 8 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 12*2+14*2	szt. szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
64	KNR 5-08 d.5.1 0101-09	Montaż uchwyty pod rury elektroinstalacyjne układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie 16,00*12	m m	192,000	
				RAZEM	192,000
65	KNR 5-08 d.5.1 0110-01	Rury elektroinstalacyjne sztywne ogromowe RO nierozprzestrzeniające ognia o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytych poz.64	m m	192,000	
				RAZEM	192,000
66	KNR 5-08 d.5.1 0204-04	Druty odgromowe o śr. 8mm wciągane do rur poz.64	m m	192,000	
				RAZEM	192,000
67	KNR 5-08 d.5.1 0618-02	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wyłotowych 6+6	szt. szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
68	KNR 5-10 d.5.1 0809-11	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat. III 3,00*poz.67	m m	36,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
82 d.7.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [2,50+1,20*2]*0,20*5	m ² m ²	4,900	
				RAZEM	4,900
83 d.7.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 2,50*1,20*5	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
84 d.7.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa poz.83	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
85 d.7.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie szlichty cementowej poz.83	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
86 d.7.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi w cenie uwzględnić zagospodarowanie odpadów zg z obowiązującymi przepisami poz.85*0,05	m ³ m ³	0,750	
				RAZEM	0,750
87 d.7.1	KNR 4-01 0619-08 analogia	Oczyszczenie podłoża poz.83	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
88 d.7.1	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Wykonanie nowej warstwy spadkowej z betonu o nachyleniu min. 5 % poz.83	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
89 d.7.1	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z tytan-cynk gr.0,60mm el zach styk ze ścianą 2,50*0,30*5 opierzenia okapowe [2,50+1,20*2]*0,20*5	m ² m ² m ²	3,750 4,900	
				RAZEM	8,650
90 d.7.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe poz.83	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
91 d.7.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża 2,40*1,20*5 [2,40*1+1,20*2]*0,10*5	m ² m ² m ²	14,400 2,400	
				RAZEM	16,800
92 d.7.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - gruntowanie ATLAS UNI-GRUNT emulsja gruntująca poz.91	m ² m ²	16,800	
				RAZEM	16,800
93 d.7.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na podniebieniu daszków - siatka min.165g/m2 ATLAS K-50 biała uniwersalna zaprawa klejąca do styropianu i wełny ATLAS 165 siatka zbrojąca 2,40*1,20*5 [2,40+1,20*2]*0,10*5	m ² m ² m ²	14,400 2,400	
				RAZEM	16,800
94 d.7.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ATLAS CERPLAST podkładowa masa tynkarska poz.93	m ² m ²	16,800	
				RAZEM	16,800
95 d.7.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr.2mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome ATLAS CERMIT ND 20 - tynk mineralny na kruszywie dolomitowym poz.93	m ² m ²	16,800	
				RAZEM	16,800
96 d.7.1	ZKNR C-1 0114-06 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą elewacyjną z gruntowaniem podłoża - kolorystyka według dokumentacji ATLAS SALTA - farba silikonowa modyfikowana ATLAS ARKOL NX - grunt pod farbę poz.95	m ² m ²	16,800	
				RAZEM	16,800
8		POZOSTAŁE PRACE WYKOŃCZENIOWE			
8.1		Rozbiórki			
97 d.8.1	KNR 2-31 0815-06	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej chodnik 75,00*2,25-2,40*1,00*5 opaska 10,00*0,70+75,20*0,70+0,70*0,70*2	m ² m ² m ²	156,750 60,620	
				RAZEM	217,370
98 d.8.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej 75,00+1,00*2+10,00+0,70*2+75,20+0,70*2	m m	165,000	
				RAZEM	165,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
99 d.8.1	KNR 2-31 0801-01 0801-02 analogia	Skucie podestów betonowych przed wejściami do klatek schodowych i schodów podesty 2,40*1,00*5 schody 1,50*2,25	m ² m ² m ²	 12,000 3,375	
				RAZEM	15,375
100 d.8.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.97*0,05 poz.98*0,20*0,06 poz.99*0,15	m ³ m ³ m ³ m ³	 10,869 1,980 2,306	
				RAZEM	15,155
8.2		Chodniki i opaska			
101 d.8.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 75,00*2+1,00*2+10,00+0,50*2+75,20+0,50*2 podstopnice schodów 2,25*5	m m m	 239,200 11,250	
				RAZEM	250,450
102 d.8.2	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm chodnik, podesty i schody 76,50*2,23 koryto odpływowe z kostki 75,00*0,32 opaska 10,00*0,50+75,20*0,50+0,50*0,50*2	m ² m ² m ² m ²	 170,595 24,000 43,100	
				RAZEM	237,695
103 d.8.2	KNR 2-31 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 -poz.102	m ² m ²	 -237,695	
				RAZEM	-237,695
104 d.8.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.102	m ² m ²	 237,695	
				RAZEM	237,695
9		REMONT BALKONÓW			
9.1		Płyty balkonów posadzka			
105 d.9.1	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzek balkonów 2,60*0,90*40	m ² m ²	 93,600	
				RAZEM	93,600
106 d.9.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki betonowej gr. do 5 cm poz.105	m ² m ²	 93,600	
				RAZEM	93,600
107 d.9.1	KNR 4-04 0509-03	Zerwanie starej izolacji poz.106	m ² m ²	 93,600	
				RAZEM	93,600
108 d.9.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku opierzenia balkonów [2,60+0,90*2]*0,20*40	m ² m ²	 35,200	
				RAZEM	35,200
109 d.9.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi w cenie uwzględnić zagospodarowanie odpadów zg z obowiązującymi przepisami poz.105*0,10	m ³ m ³	 9,360	
				RAZEM	9,360
110 d.9.1	ZKNR C-2 0805-04	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsoniętej stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - strumieniowo-ciemnie - ilość szacunkowa przyjęto po 2 pręty wzdłuż i poprzek na płytę balkonową 2,60*2*40	m m	 208,000	
				RAZEM	208,000
111 d.9.1	ZKNR C-2 0807-02	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. 12-16 mm - ilość szacunkowa ATLAS ADHER powłoka ochrona szczepna poz.110	m m	 208,000	
				RAZEM	208,000
112 d.9.1	KNR 4-01 1212-55	Oczyszczenie słupków wsporczych balustrad w strefie mocowania do płyt balkonowych , zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować 7*40	szt. szt.	 280,000	
				RAZEM	280,000
113 d.9.1	KNR 0-33 0123-02	Owiniecie taśmą butylową słupka balustrady od poziomu stopki mocującej, ponad przewidziany poziom warstwy wykończeniowej poz.112*0,30	m m	 84,000	
				RAZEM	84,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
114 d.9.1	KNR 2-02 0617-08 analogia	Wykonanie dylatacji pomiędzy płytą konstrukcyjną, a ścianą zewnętrzną ze styropianu o grubości 2,0 cm 2,60*40	m m	 104,000	 RAZEM 104,000
115 d.9.1	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku - opierzenie z blachy ocynkowanej powlekanej pod ramą drzwi balkonowych 1,00*0,30*40	m ² m ²	 12,000	 RAZEM 12,000
116 d.9.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża ATLAS UNI-GRUNT emulsja gruntująca poz.105	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
117 d.9.1	ZKNR C-2 0808-01	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. pozioma ATLAS ADHER powłoka ochrona szczepna poz.110	m ² m ²	 208,000	 RAZEM 208,000
118 d.9.1	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy naprawcza płyty betonowej o grubości 10 mm wykonywane na płytach balkonowych ATLAS FILER warstwa naprawcza poz.105	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
119 d.9.1	KNR 2-02 1102-02 1102-03 analogia	Posadzka balkonów z zaprawy cementowej grubości 40 mm ze spadkiem poz.105	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
120 d.9.1	ZKNR C-1 0309-06 analogia	Wklejenie taśmy uszczelniającej na wszystkich stykach i narożnikach taśma wodoszczelna R*0,3 [2,60+0,30*2]*40	m m	 128,000	 RAZEM 128,000
121 d.9.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr.0,80mm malowanej proszkowo opierzenia balkonów [2,60+0,90*2]*0,20*40	m ² m ²	 35,200	 RAZEM 35,200
122 d.9.1	KNR K-04 0602-05 analogia	Wykonanie izolacji - gruntowanie podłoża KREISEL środek gruntujący GRUNTOLIT-W poz.105	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
123 d.9.1	KNR K-04 0601-02 analogia	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwodnej (woda bez naporu) z zaprawy uszczelniającej Budoszczel-H KREISEL AQUASZCZEL 820 poz.105	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
9.2 45443000-4 Część elewacyjna balkonów					
124 d.9.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża 2,60*0,90*40	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
125 d.9.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie zdegradowanych i zawilgoconych tynków podniebień - przyjęto 25% 2,60*0,90*40*25%	m ² m ²	 23,400	 RAZEM 23,400
126 d.9.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowytadowczymi w cenie uwzględnić zagospodarowanie odpadów zg z obowiązującymi przepisami poz.125*0,03	m ³ m ³	 0,702	 RAZEM 0,702
127 d.9.2	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i piabetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) poz.125	m ² m ²	 23,400	 RAZEM 23,400
128 d.9.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża - gruntowanie ATLAS UNI-GRUNT emulsja gruntująca poz.124	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
129 d.9.2	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy z kapinosem [2,60+0,90*2]*40	m m	 176,000	 RAZEM 176,000
130 d.9.2	KNR 0-23 2612-06	Wyrównanie podłoża masą zbrojącą z wklejeniem warstwy siatki na ścianach - siatka min. 160g/m2 ATLAS K-10 zaprawa klejowa do styropianu ATLAS 165 siatka zbrojąca poz.128	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600
131 d.9.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ATLAS CERPLAST podkładowa masa tynkarska poz.130	m ² m ²	 93,600	 RAZEM 93,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	93,600
132 d.9.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome ATLAS CERMIT ND 20 - tynk mineralny na kruszywie dolomitowym poz.131	m ² m ²	 93,600	
				RAZEM	93,600
133 d.9.2	ZKNR C-1 0114-06 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą elewacyjną z gruntowaniem podłoża - kolorystyka według dokumentacji ATLAS SALTA - farba silikonowa modyfikowana ATLAS ARKOL NX - grunt pod farbę poz.124	m ² m ²	 93,600	
				RAZEM	93,600
9.3	45442180-2	Balustrady			
134 d.9.3	KNR 4-01 1301-03 analogia	Podwyższenie balustrad do wysokości 110cm poprzez dospawanie od góry kształtownika 20x50 mm M*1,5 [2,60+0,90*2]*40	m m	 176,000	
				RAZEM	176,000
135 d.9.3	KNR 0-25 0403-02	Czyszczenie strumieniowo-ściernie na sucho powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych poz.136	m ² m ²	 193,600	
				RAZEM	193,600
136 d.9.3	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną balustrad z prętów prostych z odtuszczeniem powierzchni [2,60+0,90*2]*1,10*40	m ² m ²	 193,600	
				RAZEM	193,600